

法

律

問題

解答

● 警 察 廣 播 電 臺 提 供 ●

子女繼承遺產土地

他人佔有不受影響

臺北縣新店鎮黃進財先生來信問：甲男與乙女在廿多年前離婚，當時有一對子女由乙女扶養。甲男早已死亡，遺有放領土地一筆，由甲男的弟弟管理。甲男的兒子想要回這筆土地，但是甲男的弟弟不同意。請問要怎樣辦理？如果該筆土地已被賣掉，又該怎麼辦？

警察廣播電臺法律顧問商維書律師解答：甲男的子女對甲男遺留下來的財產，有繼承的權利。這種繼承權的行使，不因爲遺產被其他人占有而受影響。

如果占有遺產的人，已經將遺產出賣，那麼繼承該遺產的人，可以依法向法院提出告訴。不過在沒有告訴以前，應該先向當地的地政事務所查清楚，究竟是不是父親的遺產。

三七五減租政策

並未規定均分耕地

桃園縣八德鄉彭建民先生來信問：(一)依照政府實行三七五減租的政策，佃農是不是可以與佃主均分原來所耕作的土地？(二)佃農將耕作地全部交還佃主後，佃主是不是要償還佃農的貸款？(三)田賦由佃農代爲繳納，佃農是否有義務負擔田賦？

警察廣播電臺法律顧問商維書律師解答：(一)佃農沒有與佃主均分耕地的規定。(二)貸款與交還土地是兩回事，並無關連。(三)關於田賦的負擔，是土地所有權人的義務。如果另有約定，那麼可以聽便。(詹棟樑)

埋沒水管經過田主土地 需注意民法規定三條件

臺北縣汐止鎮許春成先生來信問：某甲爲了解決自己家裏和近鄰飲水問題，打算埋置六分口徑的塑膠管，長達八十公尺。但是要經過田主的土地，曾經和田主交涉，田主不答應，而某甲的飲水問題又非解決不可，請問應該怎麼辦？

警察廣播電臺法律顧問商維書律師解答：某甲打算埋設水管，依民法第七百六十八條規定，必須注意下列條件：(一)非通過田主的土地不能埋設，或雖能埋設而需費過鉅時。(二)應選擇田主損害最小的處所或方法裝設，並應支付補償金。(三)如能埋設，而在將來情事變更時，田主可以請求某甲變更埋設。這種變更費用，除另有習慣者外，應由某甲負擔。這些條件，是某甲埋設水管的時候，應該考慮到的法律問題。

香蕉有獎測驗問題

(應徵詳細辦法請參看第廿一頁)

(1) 一九六六年臺灣香蕉出口數量在國際香蕉貿易總數額上所佔的比率爲：
 ① 二% ③ 二〇%
 ② 七% ④ 五〇%

(2) 確保臺灣在日本市場的地位，最根本的方法是：
 ① 改進產運銷以迎合消費者的需要。
 ② 維持以往的作風。
 ③ 要求政府以外交途徑向日本政府建議多購買臺灣。
 ④ 從事瓦解日本香蕉輸入組合的活動。

(3) 現行臺灣輸日辦法是：
 ① 全部由青果生產者團體出口。
 ② 全部由青果公會出口。
 ③ 青果公會與青果生產者團體各佔五〇%。
 ④ 青果公會佔七五%，青果生產者團體佔二五%。

(4) 臺灣外銷到日本港口時，每籠淨重爲：
 ① 四五·三六公斤。
 ② 四四·三六公斤。
 ③ 四六·三六公斤。
 ④ 四七·三六公斤。

(5) 目前中南美輸日香蕉包裝方式爲：
 ① 全房輸送。 ③ 木箱包裝。
 ② 竹籠包裝。 ④ 紙箱包裝。

(6) 香蕉萎縮病的傳播媒介是：
 ① 粉介殼蟲。 ③ 蚜蟲。
 ② 螞蟥。 ④ 象鼻蟲。

(7) 香蕉葉斑病的發生病因是：
 ① 細菌寄生引起。
 ② 自然枯葉。
 ③ 根部腐敗。
 ④ 真菌的寄生引起。

(8) 香蕉莖象鼻蟲成蟲之藥劑防治，目前所推廣之藥劑及稀釋倍數爲：
 ① 五〇%地特靈可濕性粉劑一、二〇〇倍稀釋液。
 ② 五〇%地特靈可濕性粉劑七〇倍稀釋液。
 ③ 五〇%地特靈可濕性粉劑五〇倍稀釋液。
 ④ 六〇%地特靈可濕性粉劑五〇倍稀釋液噴射蕉株。

(9) 增產香蕉，首在蕉苗。蕉苗應選擇：
 ① 「葫蘆頭·筆仔尾」的筍型蕉苗。
 ② 「筍筒頭·筍筒葉」及沒有病蟲害之蕉苗。
 ③ 「葫蘆頭·筆仔尾」及沒有病蟲害之蕉苗。
 ④ 沒有病蟲害之蕉苗。

(10) 今年度青果合作社推廣之香蕉複合肥料氮、磷、鉀肥之成份比率有兩種，是那兩種？
 ① 九：九：二七及八：四：一六
 ② 一：一：五：五：二二及九：七：二：三
 ③ 八：八：二四及一六：八：一
 ④ 一：二：六：二四及一〇：五：二〇

姓名：
 地址：