法律問題解答

•警察廣播電臺提供•

養牛

肉役兼用牛種

【問】：㈠農林廳農牧局所推廣的肉役兼用牛貸款，平地農戶可否比照申請？

㈡擬自願籌資飼養，該種小牛向何處購買？一隻肉役小牛約值若干？

㈢自養黃母牛在嘉義、臺南地區何處有肉牛哥可以交配？

㈣肉役兼用牛自小牛至成牛共飼養期間約需多久？其主要飼料是什麼？如全飼以一飼牧草少給精料到明年春天才出廐，在臺灣養肉猪亦要按季節性市場價格來調節肉猪生長及出售日期才好。

種植玉米，到種穗已飽滿但種子尚未硬化之前，全株刈下不切短，不去穗，整株餵猪，大約一百斤的猪每天早上，下午各餵三根到五根，可以有極好的成績，請參考試辦。玉米用在來種就可以。（南投埔里鎮魏萬山農友來信詢問牧草問題本刊特請農復會黃嘉先生解答如上）。

㈤「康福利」牧草是否可以？

㈥「康福利」牧草據說尚有藥用價值並製粉外銷是否事實？（雲林縣元長鄉頂寮村三號吳政龍）

【答】：㈠農林廳山地農牧局與本會所推行肉役兼用牛貸款計劃僅限於山地鄉農戶爲對象，而平地農戶暫未考慮。

㈡飼養肉役兼用牛，可以購買本地黃母牛再與聖達種公牛交配所生第一代雜種牛生長發育快，可以耕作亦可肉用。

㈢以本地黃母牛與聖達公牛交配生產肉役兼用牛所需種公牛可以直接向當地縣政府畜產課給詢請求協助。

㈣以上所述改良種倘一年中有充足粗料（牧草乾草及青貯草）供應，預定生產至二年間其體重可達三百公斤左右。康福利牧草尚無養牛資料可供參考。

㈤康福利牧草究能否適應本省氣候，其產量爲何尚無所知，至於藥用一說亦無所聞，有關種植康福利牧草請慎重考慮爲要。（林誠華）

具機

四輪式牛車載重較大

【問】：㈠由化糞池中將家畜水肥抽送到卡車運輸容器中距離約爲五至七公尺，需用何種型式抽水機（抽水肥專用），馬力需多少，抽水機口徑爲多少方爲適合？何工廠曾製造此種抽水機價格爲多少？

㈡在家畜利用中，四輪型的牛車架式與雙輪（兩輪）式的牛車架式何者在拉力上較爲省力，且載重較大？（花蓮瑞穗鄉舞鶴村一七六號梁沼春）

【答】：㈠使用污水抽水機（又名泥漿抽水機）此類抽水機之吸入及吐出口徑，較同一式清水抽水機之口徑爲大，葉輪之翼片亦僅有一對，同一式清水抽水機則有兩至三對，故不易爲污物如爛紙、破布及草類所阻塞。高雄市公園路經濟部臺灣機械股份有限公司曾製造過，可函該公司業務處接洽。

㈡四輪式牛車可較二輪式多載重量且裝卸亦便利，但多出兩輪，增加摩擦力及載重，故拉力較大之牛方拖得動，兩輪牛車裝載能力較低，但對於行駛壞路，比較省力。（周元松）

自吸式抽水機

【問】：㈠自吸式抽水機優點？

㈡新東方自吸式抽水機，適合於丘陵地水井抽水嗎？（花蓮縣富里鄉永豐村二十六鄰一〇八號許克敏）

【答】：自吸式抽水機之優點，爲在抽水開始以前，不需要先將抽水機灌滿清水，節省下灌水所需時間及人工，故在某些場合，需要時抽時停的抽水工作，自吸式抽水機較方便，最受使用者歡迎，最顯著之實例爲營建工程之施工排水，在國外幾乎全部使用自吸式。

至於一般灌溉所需抽水多爲連續性並無採用自吸式之必要，因其價格較高也，但如每月灌溉停停多次，而抽水機底閥又常常漏水，每次灌水很麻煩，改用自吸式，當較爲便利。

新東方產品性能不悉，如能將該自吸式抽水機說明書寄下，當可代爲研判。（周元松）

「賣渡證」即是買賣契約
移轉登記買賣雙方有責

宜蘭縣宜蘭市高文治先生來信，問有關土地買賣問題：

㈠何謂賣渡證、與契約書有何不同？㈡賣渡是否受時間的限制？有效期間多久？㈢土地買賣未辦過戶登記手續，買方持有賣渡證，應如何向有關機關補辦？㈣如賣方不肯辦理，買方應採何種步驟？㈤買方在當初買下土地時，本來要早日辦過戶登記，但因賣方推說土地所有權狀在土地銀行抵押借款，無法辦理。後來土地被國防部徵用。像這種情形賣方是否有過失責任？是否可以提出訴訟？

警察廣播電臺省政信箱答復：㈠賣渡證即是買賣契約。㈡所謂賣渡證是否有時間限制，如指契約內容之時效，則應視契約內容所訂定的條件而定。㈢土地買賣應由買賣雙方會同，前往土地所在地之地政事務所，辦理所有權轉移登記。㈣如賣方不肯辦理，買方可依法訴請法院，强制賣方履行移轉登記之義務。㈤買賣移轉登記，爲買賣雙方之責任。所買土地在未移轉登記取得所有權前被征收，買者已無該地所有權可言。如已訂約並付買價，債的關係仍存在，可訴請法院要求賣方償還債務。

片面宣告破產
不合法律程序

嘉義縣義竹鄉龍蛟村五三號林丹生先來信說：㈠委託糧商向糧食局代繳稻谷被糧商侵占，是犯刑法上的什麼罪？㈡糧商侵占農戶的稻谷後就自己宣告破產，要按照債務的比例，歸還百分之三十，被害人不同意，糧商有沒有責任？㈢已嫁出去的子女，對於遺產，有沒有繼承權，如果其中有一繼承人要辦理土地所有權移轉登記，其他繼承人不同意，該怎麼辦？

警察廣播電臺顧問商維書律答復說：㈠受委訪的糧商侵占農戶代繳的稻谷，是犯業務上的侵占罪。㈡破產要依破產法由法院宣告，沒有得到債權人同意，自己擅作主張，是不合法律程序的，對債權人沒有拘束力。

㈢已經出嫁的女兒，仍舊有繼承權，辦理遺產產繼承登記，應該得到全體繼承人的同意才行，假如有不同意的，可以請求法院解決。

—詹棟樑—