法律問題解答

•警察廣播電臺提供•

夫婦應互相體諒尊重　刑法上無逃避婚姻罪

苗栗縣頭屋鄉曲洞村九十九號徐水秀農友來信問：

㈠本人於民國五十五年託人爲媒雙方同意正式結婚，後二、三個月，女方便無緣無故携帶金飾物品潛逃回娘家，如此是否犯逃避婚姻罪？

㈡男方數次慾親自帶女方回來，仍被利用花言巧語，借故不回，如此是否構成妨害家庭罪？

㈢男方見其無任何理由即潛逃，一時生怒責打她，這點是否有罪？

㈣男方經過數次親自到娘家和解，仍然無效，請問要用何方法解決，假如告上法院，男方是否有優勢權？

㈤此事發生至今已逾二、三年之久，現只知悉女方在外替人幫傭，不知在何處？有何方法，使女方出面和解？

㈥假定男方堅持不辦離婚手續，另想取妻，是否需要得到女方之同意？

㈦假如此事繼續耽擱下去，對男方之弟婚姻是否有妨害？

警察電臺吳德讓律師答復說：

㈠女方僅應負民法第一千零一條所定同居之義務，尚無刑責可言，刑法上更無逃避婚姻罪之規定。

㈡無。

㈢男方如怒打女方致生傷害，應負傷害罪責且女方亦得以此爲虐待之理由。

㈣㈤可請當地婦女會調解，或狀請法院調解，命女方履行同居義務。法律上男女平等，訴訟中，男方並無「優勢權」。

㈥未經離婚，男方不得再娶，否則應負重婚罪責，如未能協議離婚，祇能訴請法院判決離婚。

㈦如續拖延，婚姻關係始終存在，男女均無另行結婚之自由，惟對男方之胞弟婚姻並無影響。

經建地所有人同意　始能爲建物之登記

彰化縣溪湖鎮湳底里五十八號陳樹根農友來信：某甲的祖父有一棟房子，建地却是某甲父親的名義，當初口頭承諾該財產將來要分給某甲，並由某甲居住了約十年，現在某甲的祖父已將房屋過名給他，某甲的父親却拒絕將該建地登記與他，像這種情形請問：

㈠如果某甲的父親房子不給某甲，而要收回建地使用，訴請法院是不是會判令其子某甲拆屋還地？

㈡這種情形和房屋不定期出租有何分別，居住時效多久，才有永久居住權利？

㈢房屋過與某甲之時，財稅機關登記的是木造平建，現已由某甲拆除改建樓房經商。

如果其甲之父將建地賣給他人某乙，某乙要求收回該建地使用，某甲拒絕，雙方告到法院誰該敗訴？

㈣承買被拍賣未保存登記的房屋，如何移轉登記？

警察電臺法律顧問吳德讓律師答復說：㈠某甲儘可洽其父親將該建地酌定價格賣與某甲，當不失爲一解決辦法，倘某甲之父親不同意出售，而訴請法院判命拆屋還地，於法並無不合，如將房屋出租與他人，並無任何影響。㈡既無租賃，亦非有設定地上權等，無論新建舊建，均屬無權占用土地。㈢倘某甲之父將建地賣與某乙，則某乙於取得土地所有權時，依法自有權排除某甲之無權占用。又未經登記之房屋，必須得建地所有人之同意，始能爲建物之登記。

（詹棟樑）

■强力特效　大信農藥　■品質保證

◎防治柑桔類紅蜘蛛特効藥
△克豐收乳劑
△安美福乳劑　日本曹達KK原料
△滅達利乳劑　（DN乳劑）
△愛力賜乳劑

◎防治水稻二、三化螟蟲
△殺蟲寶乳劑
△可樂殺乳劑
△新滅多乳劑

◎防治水稻捲葉蟲、稻苞蟲
△大掃滅乳劑
△新力松乳劑

◎新到：低毒浸透性殺蟲劑
△安喜樂乳劑
△愛克司B50乳劑　瑞士SANDOZ

各地代理商
◎屏東、高雄、臺南縣：裕峰農藥行：臺南縣學甲鎮濟生路188號
◎嘉義縣：信天農藥行：嘉義市吳鳳北路120號
◎雲林縣：新協豐農藥行：雲林縣北港鎮大同路144號
◎彰化、臺中縣：日大農藥行：臺中縣沙鹿鎮興安路28號
◎南投縣：彰化農藥行：南投縣埔里鎮中正三路28號
◎苗栗縣：信一農藥行：南投縣草屯鎮復興路751號
◎新竹、桃園、臺北、宜蘭縣：本公司：臺北市天水路15號