

買賣土地稅金負擔

可依實際使用劃分

嘉義縣布袋鎮樹林里港後六號陳坤明農友來信問：

某甲在今年三月將田地乙筆售與乙方，隨後即完成過戶手續，到了七月下旬收到田賦及水租等稅單，還是開某甲的名字，因在買賣時沒有說明，雙方都拒決繳納，該如何辦理？

警察電台法律顧問商維書答復：

某甲與某乙若對土地買賣未約定稅賦負擔歸何方時，應以該稅賦之實際使用期限，為劃分負擔的標準。水租亦應比照實際使用情形分別負擔。

破產財產

由債權人均分

花蓮縣鳳林鎮大榮里十八鄰一八七號溫火勝農友來信問：

(一)父子分戶但仍共同生活，經營米廠，向外借貸。現碾米廠已倒閉，負責人避不見面，是否可轉向其子索款？

(二)對該碾米廠如何追訴？

警察廣播電台法律顧問商維書律師答復：

(一)父子對外欠帳應該自己還自己的，如果碾米廠是父子合夥經營的，

應按共有財產去處理。

(二)這家米廠的倒閉，如果是合法的破產，那末這個碾米廠應屬破產財團的財產，除有別除權的債權以外，應平均攤還各債權人。

如期申報所得稅

方得減除寬免額

屏東縣新園鄉新東村中厝路十四號林坤輝農友來信問：

問：

(一)本期香蕉所得核定額是二萬元，其實因受風害早已損失過半，實無力繳納，若我不去申報是否可以？

(二)家有老母現年六十歲，幼弟十四歲及十餘年前已分家的哥哥，如此情形是否可區劃為補充兵？

警察電台服務部答復：

(一)綜合所得稅申報了以後，便可扣除寬減額。若超過申報期限，恐難憑親自到稅捐稽征機關去問一下。如拒繳納，稅務機關可能將案子移送法院。

(二)警察電台兵役信箱答復：您哥哥亦負有撫養母親的義務，像這種情形恐難以區劃為補充兵，您最好到鄉公所兵役課去問一下，申請也在兵役課辦理。

法律問題解答

警察廣播電台提供。

福農藝

服務項目

- ① 保溫：溫室繁殖奉承造，電或蒸汽加溫等。
- ② 給水：定時供水，噴水，噴霧，及濕度控制等。
- ③ 人工：生長燈(代用日光)裝置及其自動控制。
- ④ 防熱：一切絕熱裝置，冷卻設備等。

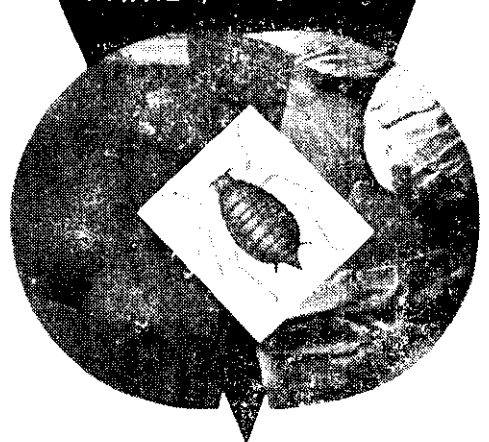
及其他有關電子機械應用問題敝社願竭誠提供最經濟切實之意見。

賜教處：臺北市新生南路二段八十一巷十四弄六號
電話：七七二六三 台北達園工研社

無毒·無臭·浸透·持久

滅蚜蟲特效藥

賽福施 / SAYFOS 70



英國植物保護公司 榮譽出品



經華實業股份有限公司

臺北市長安東路一段17巷10號 TEL: 558680