

崔無忌：農牧綜合經營專業區的貸款辦法

什麼是農業專業區、農牧綜合經營專業區，以及專業區內的農民應怎樣合作等問題，農復會秘書長王友劍先生，在本刊今年元月一日號中，曾有專文介紹，住在專業區內的農友，都應該仔細讀一遍。對農業專業區的構想有了充分了解，才能把握以後的經營方針，收到預期的效果。

參加農牧綜合經營專業區生產行列的農友們，不但可得到最新生產技術的指導，公共設施的利用，個人生產設備的部分補助，生產器材廉價的供應，產品可參加共同運銷，甚至享受保證價格等各種優待遇外，還可借到從事生產足夠的本錢，也就是可獲得貸款。

這種貸款向那個機關借？利率多少？期限多長？每戶能借多少？貸款的保證是不動產抵押、動產抵押或是有保證人就可以？貸款手續是否很麻煩？要不要找個代書代辦呢？現在分別說明如下：

(一) 貸款機關

中國農民銀行、台灣土地銀行、台灣省合作金庫及鄉鎮農會，政府在核定每一個農牧綜合經營專業區計畫時，即一併指定辦理貸款的行政及(或)農會。

參加生產計畫的農友，就可到指定的行政及(或)農會辦理。

(二) 貸款期限

分長期(資本支出)及短期(周轉金)二種。也就是買乳牛、種豬、

建豬舍、牛舍(部分計畫有購地貸款)等可申請長期貸款，仔豬、飼料、肥料等項可申請短期貸款。

長期者最長為七年，短期者以一年為原則。

(三) 利率

長期貸款為年息六厘(六%)，借一百元每年付息六元，短期貸款為年息九厘五(九.五%)，借一百元每年付息九.五元。

(四) 每戶貸款額度

因計畫不同而不同。同屬養豬或養牛計畫，亦因計畫執行時的豬價、牛價之不同而異。

目前貸款標準如下：

期間	項目	單位	單價(元)
短期	仔豬	頭	600
短期	飼料	頭	12,000
短期	乳牛飼料	戶	10,000
長期	豬舍	棟	35,000
長期	乳牛	頭	23,000
長期	牛舍	棟	30,000

註：仔豬和飼料貸款，按實際買價核貸。

(五) 保證

以信用貸款為主，動產抵押為輔

。但貸款購地者，需以所購土地設定抵押權，為貸款担保。

(六) 信用程度

各鄉鎮農會對每一位會員放款最高金額，都有一個信用評定額度，也就是規定某一位會員信用貸款最高可放若干，抵押貸款最高可放若干。

一般農會為減低貸款風險，將信用貸款的額度規定得非常低，以致大多數的農友，無法以信用貸款方式，獲得足夠生產資金。

現在推行的農牧綜合經營專業區貸款，將不受上述信用評定額度的限制，而是按照生產計畫的實際需要十足發放。舉個例說，如乳牛專業區內，每戶農家依計畫應養牛六頭，每頭牛價格二萬五千元，每戶可獲得十五萬元的牛價貸款。

(七) 貸款手續

為便利農友們盡快取得貸款，政府將所有申請、保證及付款等程序盡量簡化。如農友們對申請或訂約手續有不明白的地方，可向辦理貸款的行政或農會詢問，甚至可拜託行政或農會的經辦人員代填書表，他們一定非常迅速地為你服務，所以你絕對不必另外找代書，因為代書對新貸款辦法根本不懂，你去找他，不但多開錢，甚至會耽誤時間，把事弄糟。

根據這些辦法，在專案區內參加專業生產行列的農友，都能很容易獲得貸款。但農友們千萬不要誤解，這種信用或動產担保的貸款，是可以到

期不遲的。也許有人認為，這反正是政府的錢嘛！到時候還不出來，大家聯名陳情一下，或請願一下，再拖上一段時間，也就完啦。

我要鄭重告訴農友們，如果存這種想法，不只是不應該，而且是很危險的。因為政府自去年起，為繁榮農村經濟，提高農民生活水準，採取各種辦法，如降低肥料價格、廢除肥料換舍，近更動用二十億元巨款，興建或改善沿海貧窮地區、低窪地區、山地及作物集中地區的灌溉、排水、農路、水、電、倉庫等設施，另籌二十億五千萬元辦理貸款(其中大部分就是本文所說的農牧綜合經營專業區貸款)，並徹底簡化了貸款手續，使願意參加生產行列的農友們，很方便的取得十足的生產資金。

這種政策是積極性的、建設性的，決不是消極性的救濟，政府希望藉以上種種辦法，再配合上我國農民傳統的勤勞克苦精神，開創自己的事業，大量提高收益，讓蕭條的農村繁榮起來，使我國的農業發展，能與舉世推崇的我國工業發展，一爭長短。

政府既然對農友的期望這樣高，所以農友們在決定參加專業區生產行列之前，應認真考慮一下自己的條件，有沒有充足的努力與決心。

如果答案是否定的，絕不要參加，因為貸款是要按期清還的，勉強參加時，生產所得可能不夠還債，更談不到改善生活。如果答案是肯定的，應毅然參加。

至於參加後應該怎樣做的問題，政府有關機關的專家們會隨時給你技術上或經營上的指導，本刊也會經常有專文介紹。