

## 竹葉萬年青

〔問〕：(一)竹葉萬年青栽培時的最適生長溫度、濕度、土質及栽培方法如何？

(二)本省何處有大量栽培？如何繁殖？

(三)成長後每支的售價約多少？內、外銷的市場如何？是否有種植的價值？(台北市中華路一段八二號楊恭隆)

〔答〕：(一)竹葉萬年青生長適溫為攝氏二〇至三〇度，濕度須較高，粘質壤土，夏季宜遮蔭栽培，氮肥宜較多。

(二)聽說宜蘭方面有人大量栽培，中部亦有。以枝條五公分長，就可扦插繁殖。

(三)現每支批發價七、八元(六十分公分長)，外銷香港很好。目前尚有利，將來栽培過多，恐有問題。(黃敏展)

## 剪枝·摘心

### 增產番石榴

〔問〕：(一)番石榴應如何剪枝與摘心，才能提高產量？

(二)今年的結果枝，第二年是否繼續結果或是應剪除？

(三)剪枝與摘心是否有季節性？價格方面是否也有季節性？

(四)施肥方面應如何？(桃園平鎮鄉高双村一四六號宋堯盛)

〔答〕：(一)番石榴通常由當年發生的新梢第二、四葉腋抽花結果，所以可在第六、七節葉腋及早剪枝或摘心，以節省養分消耗，促進果實肥大，繼續萌發新梢，增加結果產量。

(二)本年結果枝只要能繼續萌發新梢，就能繼續在新梢上結果。如無必要，無需剪除。

(三)番石榴為熱帶性果樹，於高溫時，產量多而價格低。所以可配合修剪方法，調節結果及市場價格。

(四)番石榴幾乎長年結果，所以可以堆肥為主，於二月間施用一次。化學肥料無妨每月施一、二次，肥料用量，依樹齡及生長情形等而定。(李信芳)

### 香椿種植

〔問〕：(一)香椿怎樣種植？適合何種土壤？

(二)一分地種植幾株？株距怎樣？

(三)怎樣管理，怎樣採收？

(四)那裡有苗木出售？

(五)每公斤價格怎樣？市場銷路如何？

〔答〕：香椿嫩芽可當蔬菜用，為良好的菜餚，可惜銷路有限，吃的人不多，目前無多大經濟價值。

(一)香椿易於栽培，本省各地只要是排水良好的地方都可栽培。以穴植來種植，如種植林木一樣。而適合的土壤為腐植土。

(二)一分地可種二〇〇棵左右，行株距為二·五公尺×二公尺。

(三)管理容易，初期生育弱，需除草二、三次，待強健後即可不必除草，採收嫩芽。

(四)香椿苗木可向林試所洽取。

(五)由於市面上很少，價格並不一定，因吃的人不多，銷路不大。

(六)無多大經濟價值，請勿大量種植，可酌種一些。(徐原田)

### 蘭花介壳虫

〔問〕：我於從事農作之暇，種植蘭花自娛，以往所有蘭花皆生長良好，但最近部分蘭花受介壳虫為害，這應如何防治？(新莊鎮瓊林南路七號王萬力)

〔答〕：蘭花介壳虫用刺吸口器，吸取蘭花葉片內的養分，吸多了，葉片就會變黃，嚴重時，葉片就會枯死。

介壳虫外邊有一層壳，用普通農藥不易殺死。要用「馬拉松乳劑」加水一、〇〇〇倍後，噴撒葉片的正、反面，每五、七日一次，連續噴三、四次。(呂淑濤)

## 遺產平分

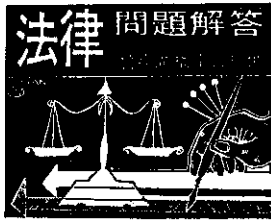
信問： 台北市陳政雄先生來

某甲共有兄弟七人，三年前，他們的父親死了，母親還健在。父親遺產中的田地沒有分割，由三個兄長耕耘。現在他們母親想把這些田地賣出去一部份，留一部份，不要七兄弟同意是不可以？

警察電台法律顧問 莫屏藩律師答覆：

兄弟七人，父親死了，母親健在，對於父親的遺產，依照民法第一千一百四十一條規定，七兄弟和母親有平等繼承權。把父親的遺產，平分成八分，七兄弟和母親，每人各得一分。在沒有辦好繼承登記前，是不能出賣的。

如果辦妥共同繼承登記而沒有辦理分割登記。那末，這些田地是七兄弟和母親所共有。要出賣這田地，須共有人全體同意才可以。



高維市三民區盧火山先生問：

某乙向某甲租房屋一棟，租約上說明每月房租一千元，一次交半年。可是，某乙只住了一個半月，因為開支太大，交通不便，想要搬走，請求某甲退回其他四個月半的租金，是不是可以？

警察電台法律顧問 王希平律師答覆：

出租人某甲和承租人某乙訂立房屋租賃關係，重要條件是租金。每月約定租金一千元，先付六個月，付六千元，這是不爭的事實，這樣就算是某甲和某乙間的租約已經合法成立了。

某甲因此負有交付租賃物，也就是房屋的義務。而這項義務的履行，是為某乙居住使用。

現在，某乙不想住那棟房屋了，等於自己放棄居住權利。因此，某乙不可以向某甲請求退回租金。

### 中途退租 租金不退