

農業信箱



生長中有何病蟲害？

②鐵砲百合形狀如何？

何處買種球？（台北市北投區泉源路四一號許杜全）

〔答〕：（一）本省現有下

列四種百合：

①鐵砲百合，學名：

Lilium longiflorum，

花白色。

②鹿子百合，學名：*L.*

speciosum，花有白、紅兩色。

③台灣百合，學名：*L. formosanum*，花白色。

④山丹百合，學名：*L. concolor*，花紅色。

（一）本省山中的野生百合即台灣百合，又名高沙百合。可用種子及球根繁殖。春季播種，秋冬開花。如是種球，春季栽植，夏秋開花。

在山地栽植種球，栽前可不必經過低溫處理。平地可於栽植前置於攝氏十五度下儲藏一個月再栽植。

定植前種球可用五〇倍「福爾馬林」(Formalin) 希釋液浸十分鐘或用「烏斯普龍」(Uspulum) 一〇〇倍希釋液，浸二〇分鐘後定植。

生育期中容易發生立枯病、鼠疫病、疫病、炭疽病。應每月噴射大生五〇〇倍液一次預防。發生時以大生四〇〇倍液，每周一次治療。

虫害有紅蜘蛛、蚜虫及蚱蜢等，可用馬拉松一、五〇〇倍液預防，及馬拉松一、〇〇〇倍液治療。

⑤鐵砲百合又名麝香百合，英名 *Easter Lily*。莖高七〇~八〇公分，葉細長，互生花，漏斗狀，純白色有香氣。夏季開花。鱗莖黃色、圓形。種球可到各大花店或花園洽購。

真珠養殖

〔問〕：我以魚池產着很多「斧頭精」，大的有一兩斤左右。殺開後，有無數芝麻點大的珠子，有的像米一般大，這是否叫真珠（比日本的微紅）？如何使珠長大？有否培養和開採的價值？（二崙復興村復興四〇號莊豐嘉）

〔答〕：斧頭精所含的珠子確是真珠，如和米粒一樣大則似太小，可以繼續養成。開採價值須看數量多少而定。

目前尚無培養方面的資料，無法奉告。（鄧火土）

百合品種

〔問〕：（一）台灣現在有幾種百合花？

（二）在山野中有一種野生百合花，球根像乾的蒜頭一樣，一瓣一瓣，在每瓣中間抽出一根莖來，莖上長葉，莖的尖端開一、三朵喇叭形的花，白色而有香味，這是什麼百合？栽培管理如何？花期是全年或是只在冬季？

栽種的種球要不要經過低溫處理？種球定植前要以何種消毒藥品來消毒？

世界最棒的



義大利

樂馬力

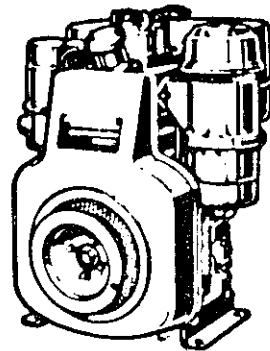
發動機

LOMBARDINI MOTORI

LA205型汽油機 · 小型空冷柴油機 · 適合農工廣泛用途

五大特點敢向其他任何廠牌挑戰！

- 1 省油經濟
- 2 馬力充足
- 3 堅固耐用
- 4 結構輕便
- 5 起動優良



總代理：

台北市 啓通商行

中華路一段25號四樓 電話 (02) 3118724 · 3310584

台灣省 簡合成農機廠

中壢市民族路華榮街17號 電話 (03) 425238

農舍修建地租 地主有義務同意

台北縣樹林鎮村園街一段一一八號呂傳明先生問：

某甲不定期租用某乙一筆地已三〇餘年。因原建農舍現已不能使用，今擬重建，但須地主出具土地使用權同意書。

權？

請問(一)某甲是否永遠享有地上土地所有權人可否阻止？

(二)土地所有權人有無出具土地使用權同意書給地上權人的義務？

(三)某甲如不出具同意書，如何補救？

本社轉請高瑞錦律師答覆：

(一)租賃權與地上權，法律上性質互異。

簡單的說：租賃權是一種債權，而地上權則是一種物權。

物權有追及權、優先權、排他性。債權均無。

雖然，我國法律相當強化土地租賃權的權能。租用基地建築房屋者，承租人尚得請求出租人協同聲請該管地政機關為地上權的登記(土地法第一二〇條)。

但物權的取得，以登記為生效要件，某甲在未辦妥地上權登記前，只享有不定期土地租賃權，而非地上權。

(二)依民法第八三三條，地上權

具有使用土地建造房屋的權利。所以重建、新建或修建房屋，均不需取得土地所有權人的土地使用權同意書，即可申領建築執照。(內政部台五十四內地字第五二二七三號函參照)。

(三)租用基地建築房屋，租賃契約有效存續期間內，如房屋已不堪使用，土地所有權人自應同意承租人重建的義務。

如土地所有權人不出具同意書，可訴請法院判決。



法律問題解答

花蓮縣光復鄉中山路三三八號張阿洪先生問：

此地有一地主，其十二等則田地荒廢已三年，顯然違背政府政策。請問應如何處理？

本社轉請高瑞錦律師答覆：

政府為貫徹維護良田，增產糧食政策，明令十二等則田地，不得移作其他用途，且不得任其荒蕪閒置。

如經限期使用而不使用者，得依土地法第八九條規定，照申報地價收買。

本省各縣市已陸續完成農地廢耕情況調查，如因水利、勞力、資金等原因，以致廢耕者，應將分別情形協助解決。如無正當理由廢耕者，將依規定處理。如有意見可向該管縣市政府反映。

維護良田 不得荒廢

小雞無食欲

〔問〕：(一)雞剛孵出三天後，就一直消瘦不吃飼料，養到平斤時，又開始消瘦，直到死去，該怎麼辦？

(二)我家廚房螞蟥很多，應用什麼方法消滅？(高雄縣田寮鄉南安村一八八號洪明宗)

〔答〕：(一)小雞孵出後，需保溫，初生三六、四八小時後才給飼。因初生的小雞腹內還有未消化完全的蛋黃。

如孵化時溫度、濕度都調節得剛好，那麼孵出的小雞就很健壯，否則即屬弱雞。

發育不良的小雞，無法吸收腹內的蛋黃，缺乏食欲，可能會因消化不良而死。如沒死，發育也不正常。

買雞時，要選擇活潑、健康的，最重要的需選購腹部收縮良好的，才屬健雞。(弱雞腹部凸出)

(二)BHC粉及必安住等均驅除螞蟥，但需注意安全。酒過粉的地方，螞蟥不敢接近，但須注意避免被小孩吃到。(唐清奇)

牧草栽植與儲存

〔問〕：(一)盤古草、狼尾草種植方法及收割時期如何？

(二)收割後的牧草，應以何種方法才可保持鮮度與品質？牧草能放置多少時間？(台北縣鶯歌鎮中湖街二十一巷一號呂光耀)

〔答〕：(一)盤古草：用切成二、三節長的匍莖為苗，和種甘薯一樣扦插，但不要作畦。行距五〇公分，株距三〇公分。

如土壤水分適宜，在種後六〇日即可完全覆蓋，種植約九〇日可開始收割或放牧利用。

如有充分肥料，在每年四月、十月間可利利用五、六次。

每公頃一年的產量為六〇、〇〇〇、一二〇、〇〇〇公斤，十一月、翌年三月為休眠期。

本省北部可於每年十月左右，在盤古草地的中間播種紅燕麥。如以後土壤肥力提高後，可將紅燕麥改播義大利黑麥草。

狼尾草：用切成二節的莖扦插繁殖，像種甘蔗一樣，行距五〇公分，株距三〇公分，但不作畦，也不必培土。

每年三、十月為生長季節，在草高一公尺時即可收割。

盤古草可種於坡地，可青割也可直接放牧。狼尾草須種於平地肥沃地，只可供青割，最好不要放牧。

每年每公頃狼尾草有六〇、〇〇〇、二〇〇、〇〇〇公斤生產量。

狼尾草水分含量高，乾物質量只占一、七%，不如盤古草乾物質量高，盤古草乾物質量為二五、六%，所以養牛最好種盤古草，尤其是養肉牛更宜種盤古草。

(二)普通牧草保存可分青儲及乾草。盤古草可做青儲也可做乾草。狼尾草，只能做青儲保存。

牧草在保存過程中，多多少少有一部分營養會損失，損失的大小，依儲存方法及操作而定。

一般乾草以保存一年內供牛飼為宜，青儲草雖可維持二、三年，但仍以當年缺草季節飼牛較經濟。(林培旺)