

調劑土地及農業金融・發展農林魚牧事業

台灣一土地一銀一行

台灣土地銀行爲土地及農業金融專業銀行，以調劑土地及農業金融，發展農林魚牧事業，並協助政府推行土地及農業政策爲宗旨。

土銀於民國三十五年九月一日成立，迄今已有三〇年歷史，歷年來按照上項宗旨，配合台灣經濟建設，業務發展情形，約可分爲三個階段：

第一階段，自民國三十五年九月至三十八年六月，業務重點，在辦理一般短期農貸及水利貸款業務，以增加農業生產。

第二階段，自民國三十八年台幣幣制改革起至五二年止，除繼續辦理農業及土地金融放款外，業務重點在協助政府推行土地改革，配合實施耕者有其田政策，經理發行及兌付實物土地債券與征收放領耕地地價業務。

第三階段，自民國五三年起，業務重點在於促進土地利用，並加速農村經濟建設，降低農業生產成本，加強農村社區建設，以改善農業生產結構，重點如下：

- (一) 加強辦理農地改良及土地重劃放款，並辦理市地改良放款，以協助都市新社區及工業區開發。
- (二) 加強辦理農、林、畜牧等放款。
- (三) 配合政府發展魚業，辦理遠洋魚業，養殖魚業及魚機具放款。
- (四) 配合政府拓展外銷，辦理香蕉、洋菇、鳳梨、茶葉、蘆筍等特種作物放款。
- (五) 加強辦理住宅政策，辦理各種住宅放款。
- (六) 配合政府住宅政策，辦理各種住宅放款。
- (七) 配合政府建立貨幣市場，加強代客買賣證券業務。

土銀由於不斷謀求業務的改進，加強對外服務，所以存放款金額成長趨勢加速增長。歷年來存款方面，均以儲蓄存款所占比率最高；放款方面，則

約占二九%。至於放款戶數，在目前是居於公民營全體行庫之冠。

根據中央銀行統計，截至民國六三年底，公民營全體行庫放款戶數計爲五〇二、一九一戶，土銀占二二、七、五六六戶（包括代放款項在內），幾乎占放款總戶數的一半，平均約占放款總戶數四七%以上，爲公民營全體行庫第一位。

土銀對於繁榮農村經濟，促進農民生計水準提高有很大的貢獻。不過，由於每戶貸款金額不大，筆數較多，且放款期限又長，利率較低，而可資運用的資金，大半均是來自支付較高利息所吸收的各項存款，因此土銀營運成本平均高於其他行庫。

雖然土銀貸款業務的營運成本較高，但土地銀行因是土地及農業金融專業銀行，本着調劑土地及農業金融，發展農林魚牧事業，並協助政府推行土地及農產政策的宗旨，仍不斷努力設法籌措更多資金，爲農村社會提供較多的服務。今後的業務發展方向重點，約有下列數端：

- (一) 配合政府加速農村經濟建設計畫，調劑農業金融，促進土地利用，繁榮農村經濟：①辦理特種作物、農林、魚牧生產、農業機械、農品加工運銷、農村工業建設等放款，以加速農業發展。②辦理扶植自耕農購地，農地改良、農地重劃及山坡地開發等貸款，以促進地盡其利。③融通農會、魚會、農田水利會的營運資金，以輔導各農會團體之經營與發展。④加強代營國有農地之開發，以促進國民經濟發展。
- (二) 配合政府健全都市發展政策及協助工業建設：①辦理市地重劃及興建公共設施等放款，以配合都市建設。②開發工業用地，辦理各種有關放款，以促進工業發展。
- (三) 配合政府住宅政策，開發住宅社區，辦理各

種住宅放款。

(四) 配合政府輔導中小企業政策，加強辦理中小企業放款，並以農產品加工工業爲主要對象。

(五) 配合經濟快速發展，協助工商業解決資金困難，加強辦理一般生產事業放款。

(六) 配合各種放款需要，擴大吸收存款，以充裕資金來源。

(七) 爲促進銀行業務現代化，優先實施下列二項作業：①普遍推廣櫃員制度，以簡化事務處理手續，提高工作效率，便利客戶。②配合時代趨勢，逐漸擴大電腦作業計畫。

(八) 改變營運觀念，檢討改進銀行內部作業制度，加強人事管理，以促進業務革新，提高工作效率。總之，土銀三十年來，在台灣對於經濟發展，確有很大的貢獻。

茲將土銀主要業務及各地營業機構附列如下：

(一) 專業放款

農業經營放款、特用作物生產放款、農產加工運銷放款、農業機械業放款、農會經營放款、林業放款、茶葉放款、遠洋魚業放款、養殖魚業放款、畜牧放款、扶植自耕農購地放款、農地改良放款、市地改良放款、土地重劃放款、農田水利放款、國民住宅放款、興建房屋放款。

(二) 一般放款

信用放款、貼現、活存質押透支、質押放款、活存透支。

(三) 存款

活期存款、定期存款、儲蓄存款。

(四) 匯款

信匯：以郵信通知解款行轉入收款人帳戶。
票匯：開發匯票，憑票解款。
電匯：以電報或電話通知解款。

(五) 代理

代收電話費及電話裝置費。代收各項稅款及學費。中央公債承銷及兌付。代客買賣證券。代收公務人員保險費。代收外埠票據轉入收款人帳戶。

土地銀行營業機構一覽表

名稱	地址	電話
台北市		
總行業務部	館前路四六號	3313571
農貸部	館前路四六號	3313571
土地金融部	襄陽路二五號	3313571
國民住宅部	館前路四六號	3313571
儲蓄部	中山北路二段八號	5418206~8
台北分行	博愛路七二號	3317247~9
大同分行	重慶北路三段一三三號	5511047
古亭分行	羅斯福路二段一〇〇號	3514747~9
松山分行	八德路四段二號	7672553~6
南港分行	南港區南港路二段二號	7615134
士林分行	士林區中正路三一六號	8313861~3
南京東路儲蓄服務站	南京東路四段二三三號	7815200
龍山儲蓄服務站	西園路二段一一四號	3118350
龍江儲蓄服務站	南京東路三段九二號	5215528
信義儲蓄服務站	信義路三段一〇九號	7212324
葫蘆里儲蓄服務站	延平北路五段一九五號	8819496
台灣省		
基隆分行	基隆市義一路一八號	24191~4
新竹分行	新竹市中央路一八〇號	24111~5

台中分行	行台中自由路二段一號	33021~9
嘉義分行	行嘉義市中山路三〇九號	25081~5
台南分行	行台南市中正路二八號	22176~9
高雄分行	行高雄市大勇路一三一號	555231~7
宜蘭分行	行宜蘭市光復路四三號	22234
花蓮分行	行花蓮市公正街六號	23114~7
苗栗分行	行苗栗鎮中正路四〇二號	20531~5
員林分行	行員林鎮中山路二九五號	20851~4
斗六分行	行斗六鎮中山路七二號	53・704~6
新營分行	行新營鎮中山路七九號	22411~3
新化分行	行新化鎮中山路二四一號	82253
屏東分行	行屏東市逢甲路九號	22392~3
潮州分行	行潮州鎮新生路八三號	82835~8
六堆分行	行基隆市六堵工建北路一號	26131~2
三重分行	行重新路一段一號之八	9713177~9
羅東分行	行羅東鎮中正路一七六號	42721~3
桃園分行	行桃園市中正路七五號	322161~3
中壢分行	行中壢市中山路一九〇號	422115~9
石門分行	行桃園縣龍潭鄉北龍路四九號	492101~3
竹東分行	行竹東鎮東林路一〇號	62135
頭份分行	行頭份鎮信義路二八號	62214
豐原分行	行豐原鎮中山路五〇八號	23245~6
大甲分行	行大甲鎮鎮政路四〇號	72211~3
彰化分行	行彰化市中華路一二二號	24606~9
南投分行	行南投鎮中山街一五四號	2143~5

北港分行	行北港鎮仁和路三號	32881~5
岡山分行	行岡山鎮岡山路一八五號	622317~8
美濃分行	行美濃鎮中山路四一號	129・130
台東分行	行台東鎮中華路一三一號	22564
澎湖分行	行馬公鎮民權路五〇號	148・787
玉里分行	行玉里鎮中山路一九三號	276・176
臨海分行	行高雄市中二路四二號	290090
板橋分行	行板橋市文化路二段三七號	9513273
鳳山分行	行鳳山市中正路二三三號	466211~2
成功辦事處	成功鎮中華路四〇號	44・254
蘇澳辦事處	蘇澳鎮中山路四號	1014・1058
湖口辦事處	湖口鄉愛勢村達生北路一號	
中和辦事處	永和鎮中正路五七八號	9417240~1
蘇澳服務站	蘇澳鎮魚港路四六號	833
福建省		
金門分行	金門金城鎮民生路三四號	裕民總機轉

代客買賣証券

土地銀行登記為台灣証券交易所一〇三號經紀商
台北儲蓄部：地址：台北市中山北路二段八號
 電話：5418206~8・5514027・5616793
新竹分公司：地址：新竹市中央路一八〇號
 電話：23382
台中分公司：地址：台中市自由路二段一號
 電話：33021~9・25221
嘉義分公司：地址：嘉義市中山路三〇九號
 電話：25081~5
台南分公司：地址：台南市中正路一八號
 電話：22176~9
高雄分公司：地址：高雄市大勇路一三一號
 電話：555231~37・555716