彩券非有價証卷
依事先聲明領獎

中壢市龍岡路二段二九號張上經先生問：

某健行活動舉辦抽獎，某甲中獎，但所執正聯爲校方所不愼遺失，主辦單位存根上雖載有其姓名，能否据以請求給獎？

本社轉請高瑞錚律師答覆：

彩券尙非法律上所謂有價証券，所以行使權利，非必持有彩券不可，不過，如非持有彩券不足以證明中獎身份或主辦單位事先經聲明領獎必須持有彩券，則另當別論。

・・・

土地被占用
依判令收回

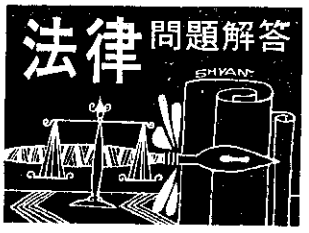
雲林縣虎尾鎭北溪二十二號鄭錦聲先生問：

本人所有坐落雲林縣虎尾鎭竹圍子段四四四之三、四四四之七、及北溪厝二六三之三地號等三筆土地，自日據時代至今，除部分闢爲村里道路之用，大部分被鄰接農民佔爲他用。雖經五十九年農地重畫，六十年新社區建設，亦是如故。是否可請政府價購？

本社轉請高瑞錚律師答覆：

所指三筆土地，所有權還是屬於你的。你盡可請求擅自占用的鄰近農民返還所占用的土地。

必要時，可訴請法院判令返還（民法第七六七條前段）。收回後，你得繼續爲原來的使用。



貴地如已完成都市細部計畫，你可聲請該管政府或鄉鎭公所（如屬縣有道路聲請縣政府、鎭有道路聲請鎭公所）依徵收或區段徵收方式取得所有權，並按公告現值補償（都市計畫法第四八、四九條）。

・・・

土地間接過戶
分別計繳稅捐

新竹市仁德街一〇六號王品珙先生問：

某甲有山坡地數甲出售，某乙得悉某丙需要坡地，即先與某甲訂立不動產買賣契約，繳納定金後，隨即轉讓給某丙。某丙繳定金後，發見某乙從中套取巨利，心中不滿，不欲再購此地，找乙退回定金，某乙不肯，二人發生衝突，某丙欲告發某乙土地未曾過戶即轉售逃稅，請問某乙是否有罪？

本社轉請高瑞錚律師答覆：

如某丙已另與某甲直接訂立不動產買賣契約，則某甲與某乙間原有的契約，顯已合意解除，將來由某甲逕自過戶給某丙，仍不發生逃漏稅捐問題。

如某丙與某甲並未訂立契約，即某甲與某乙以及某乙與某丙間分別訂立兩個不同買賣契約，將來依法應由某甲移轉登記給某乙，再由某乙移轉登記給某丙，分別計繳稅捐。倘若串通逕由某甲過戶與某丙，當然須負逃稅責任。

國語日報

父母愛女子・女子愛國語日報

爲什麼家家歡迎國語日報？

國語日報是一份「小型的大報」，內容純正高尙，消息迅速正確，短評「日日談」立論公正，專欄跟副刊可讀性極高。

國語日報全部用白話文撰稿，並且字字注上標準國音。常讀國語日報，可以學國語、學現代文字。

國語日報每天有「兒童」「少年」「家庭」副刊，並有「兒童習作園地」「我的作品」和「小畫家」。一份報，全家看。國語日報附贈的雙週刊「古今文選」經海內外各大中學選爲國文課本。「書和人」是介紹書籍與人物的權威讀物。報費每月六十元。

國語日報出版部

設有舒適美觀的書屋，陳列本報出版的兒童讀物、家庭讀物、國語文書刊。每天營業到晚上八點，歡迎家長下班時帶子女來買書看書。

國語日報語文中心

設備雅潔舒適，教室氣溫調節，開有外籍人士和華僑華語班，國人國語正音班，中小學生作文班，成人、兒童書法班。採小班制，重視個別指導。

訂報電話：三四一二四八
出版部書屋電話：三四一三五一〇
語文中心電話：三四一八八二一
・台北市福州街十號
・台北市福州街十一號之三三、四樓

花、菜、果農友們的好消息

園藝專家和業餘愛花人士都一致讚揚!!

園藝肥料 還是…

速效水溶性 花寶 HYPONeX ハイポネックス

和

長期持續性 魔肥 MAGAMP-K マグアンプK

最安全、最有效!!

■風行世界數十年的最優秀美國製綜合化學肥料。
■全省各地蘭園、花店、種苗店均有出售。
■樣品，說明書，訂購辦法來信即寄。

專營 世界名牌

園藝 肥料 器材 藥劑

台灣總代理
台和園藝企業股份有限公司
台北市士林區中正路104巷1弄2號
（玫瑰花推廣中心 同地址）
電話：831-3302・831-3086
郵政劃撥：101360號