

調劑土地及農業金融·發展農林魚牧事業

# 台一灣一土一地一銀一行

台灣土地銀行為土地及農業金融專業銀行，以調劑土地及農業金融，發展農、林、魚、牧事業，並協助政府推行土地及農業政策為宗旨。土銀於民國三十五年九月一日成立，迄今已有三十年的歷史，歷年來按照上項宗旨，力籌資金，為繁榮農村社會提供服務。

土銀服務範圍，不但遍及全省各主要城市，而且滲透入各鄉鎮，和農友們有非常密切的關係，是真正為農友服務的專業銀行，今後仍將繼續依照上述宗旨，竭誠為農友們服務。現在，我們將土銀六十六年度主要農業業務項目列述如表，以供各位農友們參考，並請農友們多多惠顧。

## (一) 農業放款

### (1) 特用作物生產放款

項目	貸款標準	對象	期限	貸款保證	償還辦法
菸葉放款	每公頃最高三五〇〇元	可於農產局許可的菸農	最長一年	於農二人以上	到期一次償清
鳳梨放款	每公頃最高四五〇〇元	種植優良鳳梨品種參加契約的果農	最長二年	徵取保證人六人以上	到期一次償清
東西部契作鳳梨生產放款	每公頃種苗二五〇〇元、藥三〇〇元、肥料一七〇〇元	農會出口公會公司	最長二年	二六家鳳梨罐頭工廠連保	二年後本息由夏果價款一次償清
香蕉放款	每公頃最高五〇〇〇元	蕉農	最長不得超過一年	信用：本行認可的自耕農二人以上	到期一次償清
柑桔放款	每公頃新植最高一六〇〇元、舊植最高二〇〇〇元	柑農	新植：最長八年 舊植：一年為限	信用：本行認可的自耕農二人以上	配合收穫季節本會每年攤還一次，利息半年付一次
蘆筍放款	每公頃二〇〇〇元	筍農	六個月	信用：本行認可的自耕農二人以上	由筍農出具切結書，同意由放款中分次扣徵保證人

洋菇放款	每坪二五〇元	從事種植洋菇的農戶	六個月	信用：本行認可的自耕農二人以上	由菇農出具切結書，自願同為抵押物，並酌時一次扣償本息
------	--------	-----------	-----	-----------------	----------------------------

茶葉放款	每公頃四、〇〇〇元	從事種植輔導茶園的農戶	七個月	信用：本行認可的自耕農二人以上	抵押：提供不動產為抵押物，並酌徵保證人
------	-----------	-------------	-----	-----------------	---------------------

洋蔥放款	每公頃最高三〇〇〇元	種植洋蔥的農戶	六個月	信用：本行認可的自耕農二人以上	抵押：提供不動產為抵押物，並酌徵保證人
------	------------	---------	-----	-----------------	---------------------

大豆放款	每公頃一〇〇〇元	種植大豆的農戶	六個月	信用：本行認可的自耕農二人以上	抵押：提供不動產為抵押物，並酌徵保證人
------	----------	---------	-----	-----------------	---------------------

山坡地農牧發展基金放款	最高每戶可貸六〇〇〇元	示範圍內山坡地農戶	十五年	信用：本行認可的自耕農二人以上	抵押：提供不動產為抵押物，並酌徵保證人
-------------	-------------	-----------	-----	-----------------	---------------------

農業生產放款	每戶信貸三〇〇〇元	從事農業的個別農戶	一~五年	信用：徵取保證人二人以上	抵押：按抵押放款規定
--------	-----------	-----------	------	--------------	------------

農家周轉放款	每戶信貸三〇〇〇元	從事農業的個別農戶	不超過一年	信用：徵取保證人二人以上	抵押：按抵押放款規定
--------	-----------	-----------	-------	--------------	------------

農家周轉放款	每戶信貸三〇〇〇元	從事農業的個別農戶	不超過一年	信用：徵取保證人二人以上	抵押：按抵押放款規定
--------	-----------	-----------	-------	--------------	------------

(4) 農機專案放款：  
請農友們向土地銀行各分支機構洽詢貸款辦法，目前按年息八厘五稟貸放期限一年，每半年攤還本息一次。

(5) 農產加工運銷放款：  
包括菸葉、鳳梨、香蕉、蘆筍、洋菇、茶葉、亞麻、植物油、番茄、蠶絲等農產品的加工運銷貸款。

農產加工運銷放款：參酌實際需要金，農民、農民團體及有關農產運銷加工廠。一個月。信用：徵取保證人二人以上。抵押：提供不動產月計收或由產為担保，並酌徵品銷售價款扣選。

(6) 農會放款

農會營運依調查審核的金額。各級農會最長一年。全總理監事及總幹事以私人資格連帶到期一次償清。

(二) 林業放款

省府造林：每戶最高二〇〇元。實際從事造林事業之私人、公司、團體及學校。七年。提供可靠抵押品。本金分五年攤還，利息按年計收。

木竹材加工：參酌實際需要金額及押品，估定。經營木竹材加工、業者及造紙廠商。一年。提供可靠抵押品。本金一次償清，利息按月計付。

(三) 魚業放款

造船放款：視實際需要及押品估價核定。魚業公司。一~五年。以魚船或其他不動產為抵押，並辦妥保險及保證人二人以上。視實際情形分期攤還。

修船貸款：視實際需要金額核貸。魚民、魚業公司。六~九個月。抵押：以魚船或其不動產抵押，並酌徵保人二人以上。分期：每半年為一期，分期攤還。

魚具放款：以購買價格的七折為原則。魚民。三~四年。照土銀抵押(質)押放款規定提供抵押品為貸款保證。魚具：按月或每三個月分期攤還。

養殖魚業放款	參酌實際需要金額及押品估定價額核定	養殖魚場的魚民	六個月	信用：徵取保證人二人以上。抵押：以魚船或其不動產為抵押擔保。	一年以內分期攤還，一次償還。
魚業周轉資金放款	參酌實際需要金額及押品估定價額核定	魚業公司或魚民	六個月	以魚船或其他不動產為抵押品。	或分期攤還。
魚業加工運銷及冷凍轉金放款	參酌實際需要金額及押品估定價額核定	冷凍加工廠	六個月	以抵押放款方式辦理。	或出口結匯時，分次或一次清償。
魚會放款	依調查審核的金額	魚會	最長一年	全總理監事及總幹事以私人資格連帶到期一次償清。	

(四) 畜牧放款

養豬放款：分仔豬、種豬、飼料、豬舍等項。農民或農場。八年。抵押：提供不動產或形分期償還。

養牛放款：分乳牛、飼料及建築牛舍。農民或農場。七年。抵押：提供不動產或形分期償還。

家禽放款：分蛋雞、肉雞設備。農民或農場。一年。抵押：提供不動產或形分期償還。

畜產加工放款：分周轉、設備、實際需要核定。畜產加工廠。七年。抵押：提供不動產或形分期償還。

飼料加工放款：分周轉、設備、實際需要核定。飼料工廠。七年。抵押：提供不動產或形分期償還。

山坡地農業發展基金放款：最高每戶可貸六〇〇〇元。專業農戶及綜合性經營農戶。五年。抵押：以不動產或形分期償還。

放農地重畫款	放農地改良款	款農地自耕款
參酌實際需要及押品估定價值核	參酌實際需要及押品估定價值核	參酌實際需要及押品估定價值核
1. 參加農地重畫的 2. 給水、排水及農路工程 3. 農機關	農民及農團體	以農業為主要職業，購買耕地、魚塭、自行經營的農民
最長五年	最長五年	最長十年
以信用放款方式徵具保證人二人	農民應提供可靠擔保品，農民團體由理事以私人資格作保	以所購耕地、魚塭或其他的自耕地提供擔保
每年平均攤還本息一次	配合收穫季節分期攤還	每半年攤還本息一次

(六) 農地放款

水利會業務周轉	水利工程款
視實際需要金額核定	視實際需要金額核定
農田水利	農田水利
一年	一年至十五年
由會長、總幹事以私人資格連帶保證，並以會費收入為償還財源	由會長、總幹事以私人資格連帶保證，並以會費收入為償還財源
到期一次償還	一次或分期償還

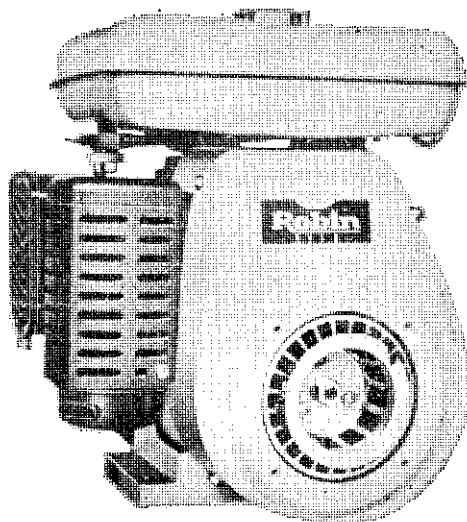
(五) 水利放款

養豬農魚綜合放款	乳牛專區放款
每戶最高二元，最低四角，最關會同行選定的短期：七個月	最高每戶可貸二元，六〇、〇〇〇元
經主管機關會同行選定的短期：七個月	福興、田、秀、造、橋、等、地、區、加、速、農、村、建、設、計、劃、區、內、農、戶、的、林、業、認、可
長期：七個月	七年
借款農戶提供豬隻作為動產擔保	以所購牛隻辦妥動產擔保登記
短期：攤還十二次，平均攤還	由分期繳付，平均攤還，利息為半年繳付一次



樂敏牌

ROBIN



EY18-3B

農業、產業機械之動力源

二衝程・四衝程

一馬力至二十馬力各馬力齊全

● 強力 ● 輕便 ● 省油 ● 耐用

兼售 ROBIN 汽油引擎發電機

RG10・RG15・RG20三種請賜洽

待望已久的 柴油引擎 已運到了!!

製造元：富士重工業株式會社

經銷處：樂敏有限公司

台北市康定路18號4樓

TEL.3610740・3612045・3613541~3

# 台灣土地銀行營業機構一覽表

名稱	地址	電話
總行營業部	台北市館前路四六號	3313571 3615471
農貸部	台北市懷寧街五三號	3313571 3615471
土地金融部	台北市襄陽路二五號	3313571 3615471
國民住宅部	台北市襄陽路二五號	3313571 3615471
儲蓄部	台北市中山北路二段八號	5418206~8
台北分行	台北市博愛路七二號	3317247~9
大同分行	台北市重慶北路一段一三號之一	5511047 5511053
古亭分行	台北市羅斯福路一段一〇號	3514747~9
松山分行	台北市八德路四段二號	7672353~6
南港分行	台北市南港區南港路二段二號	7615134 7617896
士林分行	台北市士林區中正路三一六號	8313861~3
南京東路儲蓄服務站	台北市南京東路四段一三二號	7815200
龍山儲蓄服務站	台北市西園路二段二一四號之一	3118350
龍江儲蓄服務站	台北市南京東路三段九二號	5219558
信義儲蓄服務站	台北市信義路三段一〇九號之三	7226224
葫蘆里儲蓄服務站	台北市延平北路五段一九五號	8819496
基隆分行	基隆市義一路一八號	24191~4
新竹分行	新竹市中央路一八〇號	224111~5
台中分行	台中市自由路二段一號	225021~9

嘉義分行	嘉義市中山路三〇九號	23081~5
台南分行	台南市中正路二八號	22176~9
高雄分行	高雄市大勇路一三一號	555231~7
宜蘭分行	宜蘭市光復路四三號	322234
花蓮分行	花蓮市公正街六號	322830
苗栗分行	苗栗鎮中正路四〇二號	320531
員林分行	員林鎮中山路二九五號	20851~4
斗六分行	斗六鎮中山路七二號	23901
新營分行	新營鎮中山路七九號	22441~3
新化分行	新化鎮中山路二四一號	82358~9
屏東分行	屏東市逢甲路九號	25131~2
潮州分行	潮州鎮新生路八三號	82835~8
六堵分行	基隆市六堵工建北路一號	61357~8
三重分行	重新路二段一號之八	9713177~9
羅東分行	羅東鎮中正路一七六號	522721~3
桃園分行	桃園市中正路七五號	322161~3
中壢分行	中壢市中山路一九〇號	422115~9
石門分行	桃園縣龍潭鄉北龍路四九號	792101~3
竹東分行	竹東鎮東林路一〇號	962214
頭份分行	頭份鎮信義路二八號	623245~6

豐原分行	豐原鎮中山路五〇八號	24121~5
大甲分行	大甲鎮鎮政路四〇號	72211~3
彰化分行	彰化市中華路二二二號	24606~9
南投分行	南投鎮中山街一五四號	22144~5
北港分行	北港鎮仁和路三號	32882
岡山分行	岡山鎮岡山路二八五號	622317~8
美濃分行	美濃鎮中山路四一號	129•130 140
台東分行	台東鎮中華路一三一號	22038
澎湖分行	馬公鎮民權路五〇號	72148
玉里分行	玉里鎮中山路一九三號	276•176
臨海分行	高雄市中二路四二號	290090 281139
板橋分行	板橋市文化路一段三七號	9629111~4
鳳山分行	鳳山市中正路一三三號	460121~4
成功辦事處	成功鎮中華路四〇號之一	44•254
蘇澳辦事處	蘇澳鎮中山路四號	963014
湖口辦事處	湖口鄉愛勢村遠生北路一號	992423
中和辦事處	永和鎮中正路五七八號	9417240~1
蘇澳儲蓄服務站	蘇澳鎮魚港路四六號	833
金門分行	金門金城鎮民生路三四號	裕民總機轉