

調劑土地及農業金融·發展農林漁牧事業

# 台一灣一土一地一銀一行

台灣土地銀行為土地及農業金融專業銀行，以調劑土地及農業金融，發展農林、漁、牧事業，並協助政府推行土地及農業政策為宗旨。土銀於民國三十五年九月一日成立，迄今已有三十一年之歷史，歷年來按照上項宗旨，力籌資金，為繁榮農村社會提供服務。土銀服務範圍，不但遍及全省各主要城市，而且還深入各鄉鎮，和農友們有非常密切的關係，是真正為農友服務的專業銀行，今後仍將繼續依照上述宗旨，竭誠為農友們服務。現在，我們將土銀主要農業業務項目列表如表，以供各位農友們參考，並請農友們多多惠顧。

## (一) 農業放款

### (1) 特用作物生產放款

項目	貸放標準	對象	期限	貸款保證	償還辦法
菸葉放款	每公頃最高三五〇〇元	可的菸農	最長一年	菸農二人以上	到期一次償清
鳳梨放款	每公頃最高四五〇〇元	種植優良鳳梨品種參加製作的果農	最長二年	無担保：徵取保證人六人以上 担保：提供不動產為担保物並酌徵保證人	到期一次償清
東西兩部鳳梨生產放款	每公頃種苗二五〇〇元、農藥三〇〇元、肥料一七〇〇元	農公會出口公司	最長二年	二六家鳳梨罐頭工廠連保	二年後本息由夏果價款一次償清
香蕉放款	每公頃最高五〇〇〇元	蕉農	最長不得超過一年	無担保：本行認可的自耕農二人以上 担保：提供不動產為担保物，並酌徵保證人	到期一次償清
柑桔放款	每公頃新植最高一六〇〇元、舊植最高二〇〇〇元	柑農	新植：最長八年 舊植：一年為限	無担保：本行認可的自耕農二人以上 担保：提供不動產為担保物，並酌徵保證人	配合收穫季節，本金每年攤還一次，利息半年為限
蘆筍放款	每公頃二、〇〇〇元	筍農	六個月	無担保：本行認可的自耕農二人以上 担保：提供不動產為担保物，並酌徵保證人	由筍農出具切結書，同意由結款中分次扣償本息

洋菇放款	每坪二五〇元	從事種植洋菇的農六個月	無担保：本行認可的自耕農二人以上 担保：提供不動產為担保物，並酌徵保證人	由菇農出具切結書，自願同意於出售洋菇時一次扣償本息	
茶葉放款	每公頃四、〇〇〇元	從事種植輔導茶園七個月	無担保：本行認可的自耕農二人以上 担保：提供不動產為担保物，並酌徵保證人	到期一次償還	
洋蔥放款	每公頃最高五〇〇〇元	蔥農	六個月	由農會轉貸，以全體理監事及總幹事私人資格作保	到期一次償還
大豆放款	每公頃一〇〇〇元	種植大豆的農戶	六個月	由農會轉貸，以全體理監事及總幹事私人資格作保	到期一次償還
山坡地農牧發展基金(農作物放款)	最高每戶可貸六〇〇〇元	示範區內山坡地農戶	果樹：八至十五年 糧食作物：三年 特用作物：二年	以不動產或不動產抵押，二〇〇〇元以下以信用放款方式辦理	本息平均攤還，每半年償還一次

### (2) 農業生產放款

農業生產放款	視實際需要	從事農業的個別農戶	無担保：徵取保證人二人以上，抵押放款規定	每半年攤還本息一次
--------	-------	-----------	----------------------	-----------

### (3) 農家週轉放款

農家週轉放款	視實際需要	從事農業的個別農戶	無担保：徵取保證人二人以上，抵押放款規定	本金一次或分次償還，按月或半年繳息一次
--------	-------	-----------	----------------------	---------------------



<p><b>農地重劃放款</b></p> <p>參酌實際需要及抵押品估定價值核貸</p> <p>1. 參加農地重劃的農民 2. 給水、排水及農路設計施工機關</p> <p>五年</p> <p>(一) 以信用放款方式 (二) 以土地為抵押品</p> <p>每年平均攤還本息一次</p>	<p><b>農地改良放款</b></p> <p>參酌實際需要及抵押品估定價值核貸</p> <p>農民及農團體</p> <p>五年</p> <p>農民應提供可靠擔保品，農團體由農團體以私人資格分期攤還</p>	<p><b>扶植自耕農購地放款</b></p> <p>參酌實際需要及抵押品估定價值核貸</p> <p>以農業為主要職業者，或自行經營的農民</p> <p>七年</p> <p>以所購耕地、漁塢或其他自耕地提供擔保</p> <p>每半年攤還本息一次</p>	<p><b>(六) 農地放款</b></p>	<p><b>水利會業務週轉放款</b></p> <p>視實際需要金額核實水利局核定會</p> <p>一年</p> <p>由會長、總幹事以私人資格連帶保證，並以會費收入為償還財源。</p> <p>到期一次償還</p>	<p><b>水利工程放款</b></p> <p>視實際需要金額核實水利局核定會</p> <p>一年至十五年</p> <p>由會長、總幹事以私人資格連帶保證，並以會費收入為償還財源。</p> <p>一次或分期償還</p>	<p><b>(五) 水利放款</b></p>	<p><b>山地發展基金放款</b></p> <p>最高每戶可貸六〇〇〇元</p> <p>專業農戶及綜合性經營農戶</p> <p>五年</p> <p>無擔保：二〇〇〇元以上徵取保證人二人以上 有擔保：提供動產或不動產為擔保品</p> <p>自第三年起，本息分三年六期攤還</p>	<p><b>飼料加工放款</b></p> <p>分週轉、設備、實際需要核定</p> <p>視飼料工廠</p> <p>六個月至七年</p> <p>無擔保：徵取保證人二人以上 有擔保：提供動產或不動產為擔保品</p> <p>視實際情形分期償還</p>	<p><b>畜產加工放款</b></p> <p>分週轉、設備、實際需要核定</p> <p>畜產加工廠</p> <p>六個月至七年</p> <p>無擔保：徵取保證人二人以上 有擔保：提供動產或不動產為擔保品</p> <p>視實際情形分期償還</p>	<p><b>家禽放款</b></p> <p>分蛋雞、肉雞設備，視實際需要核定</p> <p>農民或農場</p> <p>一年至二年</p> <p>無擔保：徵取保證人二人以上 有擔保：提供動產或不動產為擔保品</p> <p>視實際需要情形分期償還</p>
---	---	--	------------------------	---	---	------------------------	---	---	---	---

風行農林業，用途最廣泛——

**芝浦牌**  
シバウラ

肩背負式  
防震

**動力稻草刈機**

- 榮獲「農林廳台灣省農業試驗所」性能測定合格在案，品質保證，性能最好。
- 榮獲「台灣省糧食局」大量採購，供應國庫協助農民收割水稻，反應良好。
- 操作簡便、省油耐用、零件齊備。
- 農林兩用、切割稻、切割草、割路邊草、割田邊草、割牧草、割樹枝、果樹園下刈、樹林下刈、割甘蔗……等等皆適宜。



現貨供應  
日本原裝進口

- \* 全省各地農會、農機中心、農機店、五金行等皆有販賣銷售。
- \* 家家戶戶可購買一台，經濟價值最高，用途最廣。

台灣總代理 /

**廣台貿易股份有限公司**  
台北市忠孝東路四段60號12樓(彩虹園大樓)  
電話：(02)7510045~6•7521630~1

# 台灣土地銀行營業機構一覽表

名稱	地址	電話
總行營業部	台北市館前路四六號	3313571 3615471
農貸部	台北市懷寧街五三號九樓	3313571 3615471
土地金融部	台北市襄陽路二五號	3313571 3615471
國民住宅部	台北市襄陽路二五號	3313571 3615471
儲蓄部	台北市中山北路二段八號	5418206~8
台北分行	台北市博愛路七二號	3317247~9
大同分行	台北市重慶北路三段一三號之二	5511047 5511053
古亭分行	台北市羅斯福路二段一〇〇號	3514747~9
松山分行	台北市八德路四段二號	7672553~6
南港分行	台北市南港區南港路一段二號	7615134 7617896
士林分行	台北市士林區中正路一六號	8313861~3 7815200
南京東路分行	台北市南京東路四段一三二號	3118350
龍山儲蓄服務站	台北市西園路二段二四號之二	5219528
龍江儲蓄服務站	台北市南京東路三段九二號	7026234
信義儲蓄服務站	台北市信義路三段一〇九號之三	8819496
儲蓄服務站	台北市延平北路五段一四五號	24191~4
基隆分行	基隆市義一路一八號	224111~5
新竹分行	新竹市中央路一八〇號	235021~9
台中分行	台中市自由路二段一號	

嘉義分行	嘉義市中山路三〇九號	25081~5
台南分行	台南市中正路二八號	222176~9
高雄分行	高雄市大勇路一三一號	555231~7
宜蘭分行	宜蘭市光復路四三號	322234
花蓮分行	花蓮市公正街六號	322830
苗栗分行	苗栗鎮中正路四〇二號	320531
員林分行	員林鎮中山路二九五號	20851~4
斗六分行	斗六鎮中山路七二號	323801~5
新營分行	新營鎮中山路七九號	22441~3
新化分行	新化鎮中山路二四一號	982358~9
屏東分行	屏東市逢甲路九號	325131~5
潮州分行	潮州鎮新生路八三號	882835~8
六堵分行	基隆市六堵工建北路一號	561387~8
三重分行	重新路二段一號之八	9713177~9
羅東分行	羅東鎮中正路一七六號	542721~3
桃園分行	桃園市中正路七五號	322161~3
中壢分行	中壢市中山路一九〇號	422115~9
石門分行	桃園縣龍潭鄉北龍路四九號	792101~3
竹東分行	竹東鎮東林路一〇號	962214
頭份分行	頭份鎮信義路二八號	623245~6

豐原分行	豐原鎮中山路五〇八號	224121~5
大甲分行	大甲鎮鎮政路四〇號	872211~3
彰化分行	彰化市中華路二二三號	24606~9
南投分行	南投鎮中山街一五四號	222143~5
北港分行	北港鎮仁和路三號	32882
岡山分行	岡山鎮岡山路二八五號	626102~5
美濃分行	美濃鎮中山路四一號	129•130 140
台東分行	台東鎮中華路一三一號	322038
澎湖分行	馬公鎮民權路五〇號	272148
玉里分行	玉里鎮中山路一九三號	276•176
臨海分行	高雄市中二路四二號	290090 281139
板橋分行	板橋市文化路二段三七號	9629111~4
鳳山分行	鳳山市中正路二三號	460121~4
成功辦事處	成功鎮中華路四〇號之一	44•254
蘇澳辦事處	蘇澳鎮中山路四號	963014
湖口辦事處	湖口鄉愛勢村達生北路一號	992423
中和辦事處	永和鎮中正路五七八號	9417240~1
蘇澳儲蓄服務站	蘇澳鎮漁港路四六號	833
金門分行	金門金城鎮民生路三四號	裕民總機轉