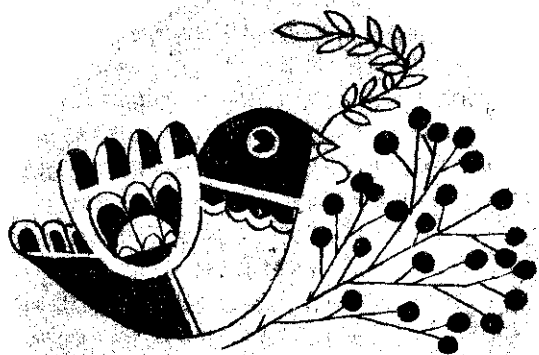




農業信箱

番茄生長素處理

● (1) 番茄果頂腐爛病為何可用氯化鈣防治？

● (2) 晚播的番茄，夏季高溫期開花時，為何須用荷爾蒙處理才可結果？（台中縣神岡鄉社南村中山路667巷25號張孟輝）

● (1) 番茄果頂腐爛病是生理病，因土壤中缺少鈣質（石灰），或土壤中雖有鈣質，不能被根部吸收時所引起的，所以發病後，可用含有鈣質的化合物如氯化鈣，來行葉面噴施治療。

(2) 番茄在台灣夏季平地，因為溫度太高，受粉及受精作用發生障礙，所以不易結果。用植物荷爾蒙處理花朵，可以防止落花及促進子房發育成果實。

每1花序有3~4朵花開花時，用毛筆或小毛刷把植物荷爾蒙稀釋液塗到花梗和花序的連着部位，每1花序只塗1次，不可重覆塗藥，如果用小噴霧器噴也可以。使用濃度如下：

① 9.8%「結果多朗」加水1,000倍。

② 0.15%「番茄多旺」加水100倍。（楊宗雄）

朱義朝



芒果熟度判斷

(1) 芒果如何能够使它早熟呢？

● (2) 如何分辨芒果熟了未熟？最好何時採收呢？（彰化縣鹿港鎮山崙里山寮巷66之2號謝三齊）

● (1) 市面上雖有對果實催熟作用的藥劑，但未見過對芒果催熟有效的藥劑，在未獲得確實效果之前，最好不要隨便使用。未充份成熟的芒果，即使使用藥劑催熟，品質仍然不佳。

(2) 芒果成熟期隨各地氣候而異，彰化縣以7~8月自然成熟芒果品質最好。分辨成熟與否，也因品種而異，下列是芒果自然成熟的特徵：

1. 本地種或一般未定名之品種，果肩開始轉黃。

2. 海領、愛文品種自果頂開始轉色，呈鮮紅或金黃色。

3. 綠皮品種成熟時，果皮由翠綠轉暗綠色。

4. 果肩充實飽滿，形成梗窪下凹，但有些品種沒有梗窪，則無此現象。（曾錫恩）



林吉郎

泥鰍養殖

● (1) 我有一塊地約700坪，想以600坪做止水式泥鰍養殖池，每坪宜放養若干？如配合明年4~8月繁殖期，魚苗應以多大為適？

(2) 水質pH值多少為適？

(3) 池水水質肥度，即水的透明度，應以多少公分為佳？如水質過肥或太瘦，應如何補救？

(4) 除牛、雞糞等有機肥外，可否施用化學肥料？

(5) 為了怕水受污染，如用地下水養殖，pH值過低或過高時，應如何因應？（嘉義市林森路180巷32號林慶縣）

● (1) 止水式養泥鰍，每坪以300公克為原則，現在可放養8公分以上的泥鰍，明年即可做繁殖

祭產屬公同共有

台北泰山工專路82巷8

~2號陳火榮先生問：

我的祖父於民國38年，向周氏祭祀公會派下中之2人購買他們的持分，現欲辦理過戶登記，請問：

(1)賣方交給我們的土地所有權狀，管理人的名義是周家芳，但此人行蹤不明。聽說祭祀公會在民國66年曾變過1次，如祭祀公會的管理人已有變更，那麼我們所持有權狀是否失效？

(2)祭祀公會已遷移不明，是否有辦法找到他們？我們現有「賣渡證」、「持分證明」、「所有權狀」等，有無方法辦理過戶？

(3)另有一筆縣府土地，地目「林」，當時由我祖父承租，但已有數年未收到稅單繳稅。我們的承租權是否還存在？祖父已去世多年，此承租權能否繼承？

高瑞鏗律師答覆：

(1)(2)祭產屬祭祀公業派下全體公同共有，而公同共有物之處分，除法律或契約另有規定外，應得公同共有人全體之同意，始生效力。換言之，祭產不得任意處分，派下1人或數人，不問其處分行爲涉及祭產之全部或一部，倘非獲得派下全體同意，均屬無效。

法律問題解答

但祭祀公業當地有管理人，得代表祭產派下全體處分祭產之習慣，可認祭產派下有以此爲契約內容之意見者，管理人所爲處分則爲有效（民法 828條，最高法院37年上字第6809號，40年台上字第998號判例）。

來函所述，你祖父向派下員2人購買，似未得祭祀公業管理人或全體同意，此項買賣契約依法應認不生效力。持有所有權狀本身並不能證明買賣成立，亦不能使無效之法律行爲成爲有效。買賣果屬無效，自不能請求辦理過戶。

祭祀公業如經辦理設立或變更登記者，主管縣市民政局或地政事務所應有案可查。如欲明瞭祭祀公業遷往何處或其現任管理何人，可往洽詢。

(3)租賃權是財產權的1種，爲繼承之客體。所指另1筆縣府所有林地，如你祖父確曾承租，除非縣出租人縣政府業已合法終止租約，否則租賃關係繼續存在，此項租賃權於你祖父去世之日起，當然由法定繼承人繼承。至欠繳租（稅？）金，依法應由出租人定期催告補繳，逾期不繳，出租人才能終止租約，並非欠繳租金，租賃關係即告消滅。

個人不得任意處分

之用。

(2)水質 pH6.5~7.5均可。

(3)池水透明度以30~45公分爲佳，如水質過肥需添加新水，不可有殘餌，水質過瘦可施肥來補救。

(4)化學肥料亦可施用於魚池，但作用快，持續時間短，較有機肥爲差。

(5)如水質僅 pH 不適，可在預先儲放曝氣之後，檢視 pH 正常後使用，如爲工業、農業等污染，切不可利用。（胡興華）

火雞飼養

(1)火雞的棲息架爲何要釘成斜坡形？

(2)市面上有否配製好的飼料，適合火雞食用？

(3)火雞如正常生長，從小雞養到可宰殺食用須多久？

(4)火雞可否在魚池堤岸豬舍旁，蓋雞舍籠飼？（馬祖東引福利站潘春泉）

(1)火雞生性喜歡在高處停息，架設棲木是滿足牠們的習性，且可預防由土壤而來的疾病。釘成斜坡形不但節省面積，並可使火雞有步步高升的感覺。

(2)目前市面上沒有專門爲火雞配製的飼料，可以雞料飼餵，但是在0~8周齡間需把蛋白質含量調整爲28%。

(3)約24周齡即可宰殺。

(4)火雞不要與豬養在一起，需單獨飼養，以有草且排水良好的土地飼養較好。（簡明龍）



（阿郎）