

# 鼓勵擴大農場 辦理長期貸款

后里綜合國中 王瀛澤

土地、勞力、資本與管理是生產的四大要素，從農業發展的環境來看，土地是最大的限制因素。為此，政府致力於土地資源的開發，並作了全面性的規劃，如今已有相當的成就。為鼓勵農民擴大農場經營規模，政府宜辦理購地貸款，並注意下列幾點：

## (一)申請對象

(1)凡具有農場經營意願及能力的農民，經營面積在5分地以上者，為優先獎勵的對象。

(2)家庭農場繼承者如有數人，經協議由其中1人繼承時，需支付其他繼承人補償農地價款者。

## (二)貸款條件

- (1)貸款利率年息以5~6%為宜。
- (2)貸款金額應以農地實際買賣價款的80%為限。
- (3)貸款期限應在20年以上。

(4)貸款擔保，以借款人提供購買或繼承的農地為原則。

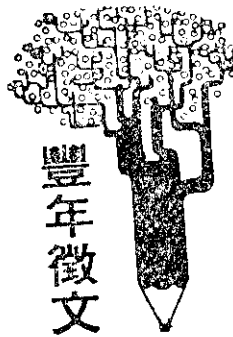
※ ※ ※

政府為獎勵擴大農場經營規模，特別辦理農業貸款，提供大批資金，供農民擴大經營之用，此舉實為政府關心農業的證明。

農業貸款的本意，在獎勵擴大耕地面積及其他經營設備之用，但美中不足的是，農民申請貸款的手續非常複雜，而且須要以房地產抵押及保證人保證，這對沒有房地產或低收入的農戶來說，可是非常困難，使得許多農民無法享受農業貸款的實惠。

因此，為了提高農業貸款的效益，政府應簡化申貸手續，如能取消以房地產為抵押的方式，那就很完美了。

當然農業貸款亦須提防土地投機份子，利用機會大量購買農地，因此應立法加以限制。



## 簡化農貸手續

### 取消抵押方式

觀音鄉樹林村4鄰43號 吳武昌

**小廣告**

- ①本欄廣告每行9字收費45元，20行為限，超過行數加倍收費。
- ②來稿與廣告費，請在出版日期30天前一併寄到。
- ③廣告費請利用郵政劃撥5930號，廣告稿寫在劃撥單的通訊欄內。

■**電子臭氧發生機**■  
農藥行·無菌繁殖  
·魚蝦養殖必備·  
農林目錄備索含書籍  
、種苗、農業微電腦  
、國外考察旅行。台  
北郵政28-192農林社

1982年**台灣農機  
指南** 每本300元郵  
劃 **台灣農村社**  
5757帳號電:3081715

最新發現  
**野靈芝** 能治各種  
絕症高縣美濃民權路  
8號(07)6813383 鍾

木耳 **香菇平菇**  
鮑魚菇及其他食用菇  
接太空包及種柴菌種  
供應霧峰中正路1141  
號義和養菌園溫思堂  
(043)391578·302960

## 我愛中華! 更愛國花!!

重瓣粉紅梅花苗3尺  
每株售150元1次購  
10株以上包寄到郵購  
請利用郵政劃撥 225  
69號楊先進收即寄苗

**橄欖** 李柿柑桔紅  
白杏櫻花苗  
造景用直莖2~8公分  
樟木楓香野生觀賞成  
樹杉木柳杉麻六甲及  
其他造林苗供售 請  
洽苗栗縣獅潭先進農  
場電話 (037)931362

## 優良菌種供應

洋菇香菇木耳草菇鮑  
魚菇及其他菇類太空  
包菌種原種原原種。  
裕農公司台南縣柳營  
鄉人和村184號  
電話 (066)322224李

## 香菇原種供應

經全省觀摩會認定最  
豐產太空包專用品種  
L10, L11 精選可產  
花菇段木栽培品種  
TG1農林養菌場趙守  
巖霧峰鄉中正路 183  
號 電話(043)393415

## 蜜蜂收購

有蜜蜂要讓渡者請洽  
北市臥龍街 239巷31  
號3F或(02)7081120  
高榮華

## 馬拉巴栗苗木園

行道樹庭園木盆景良  
材，根部造宜紙供不  
應求，栗子供食用。  
農林社(02)8316635  
台北郵箱28-192號

## 登豐年小廣告

費用少效果好

台灣水鹿售公6母2  
烏日鄉五光路 170-1  
(043)374806楊

## 安基PU防熱板

美國最新引進之新技  
術新產品阻絕室外之  
冷流或熱氣保證冬暖  
夏涼多種規格安裝容  
易適用於養雞場養豬  
場養鹿場香菇寮工廠  
等各種力霸建築物或  
舊建物可裝詳細請洽  
北市民生東路430號3  
F安基公司  
電話(02)5420328

## 聾啞者的福音 助聽器

台北市中山北路二段  
25號(中山分局附近)  
台灣電氣企業行  
電5413525·5512525