

共有地—— 協議分割不成

法律問題解答

可請法院 判決執行



台南縣歸仁鄉武東村41號劉財源先生問：

我有一塊共有地，共有人約10人，如今除我及另一共有人想分割外，其餘共有人不願分割，請問有何辦法可完成分割手續？

高瑞鈺律師答覆：

共有物分割的方法，有協議分割及裁判分割兩種，依民法第824條規定，應以協議分割為原則，

而以裁判分割為例外。由共有人先行協議，如果不能協議決定者，法院得因任何共有人的聲請為裁判分割。

本件共有地如協議分割不成，可向法院提起分割共有物之訴，以願分割的一方為原告，其餘共有人為被告，俟法院判決確定，即可逕自檢同此項判決，向管轄地政事務所辦理分割登記。

仔猪餵紅土

● (1)我所飼養的仔猪時常吸吮腹下，請問這是什麼原因？

(2)仔猪應否餵土？如何做法？（台南縣安定鄉大同村111號李金烏）

● (1)仔猪時常吸吮腹下的可能原因為，肚臍未乾，或收縮不全以及臍部發炎。請觀察肚臍的情形，如果臍部未乾或收縮不全，給他擦碘酒1~2次，如有發炎化膿應注射配尼西林治療。此外，下腹部如有皮膚病（濕疹或輪癬等），也會覺得癢而常常吸吮患部。

(2)囤飼在水泥或磚造豬舍內的豬，很少有吃土壤的機會，所以仔猪餵土是極重要的飼養管理法。

仔猪生下來僅靠母乳中的營養生長，乳汁中鐵質含量不多，鐵質為造血原料，因此，仔猪很快就會呈現貧血狀況，發生下痢、發育不良、甚至急性死亡，必須補給鐵質防止貧血。鐵質的供給有①以鐵質注射液注射，②灌餵鐵質（硫酸鐵），③還有餵土壤等方法，其中以餵土壤是最簡便而經濟的方法。

土壤中含有大量的無機物，如鐵、銅、錳、鋅、鈣、磷等，其中對仔猪最重要者是鐵及銅，可以預防仔猪貧血。土壤中除無機物外還含有少量有機物，及對豬生長上及健康上有益的未知因子。

土壤中以紅土鐵質含量最多，所以應採取紅色土壤（台灣的山大多是酸性紅土）。如果不能採到紅土

，田地土壤亦可，但必須採較深的乾淨心土，才不含病原微生物或寄生蟲卵。

採來的紅土應經乾燥後，收在乾淨的地方保存，以免被老鼠、狗、貓的糞便或灰塵污染引發疾病，尤其是弓蟲病。

餵土的方法很簡單，仔猪出生後第3天就開始，將少量紅土撒在分娩豬舍內的乾淨角落，仔猪很快就有玩土、掘土等習慣而吃土。每天餵1次，餵量不要太多，以30分鐘內能吃完為度。普通第1次每頭約為10公克左右，以後漸次增加，一直餵到離乳，不然留下的土壤很容易被糞尿污染，使豬舍及豬體粘着泥土，骯髒不堪。（張聯欣）

