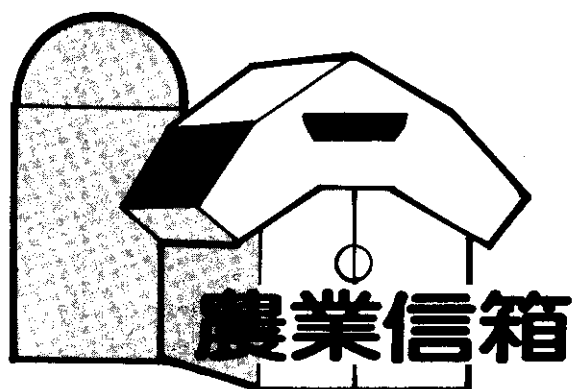




番石榴不甜

● (1)荔枝成熟時，為何呈暗紅色，不會鮮紅，有無農藥防治？

(2)番石榴為何成熟時不甜，應施什麼肥料改進？
(嘉義縣竹崎鄉紫雲村大竹園7號林農友)

● (1)黑葉荔枝果實成熟時，由綠轉紅，紅綠相混，呈暗紅色，待綠色全部轉變為紅色，則呈鮮紅色，是充分成熟的表現。

其他品種成熟時，果皮由綠轉黃，再由黃轉紅，呈現鮮紅色，所以不表現綠紅相混的暗紅色，這是品種習性，不須用農藥防治。

(2)番石榴的甜度，與果實發育期間曾受低溫影响的程度而異，受低溫影响愈久，糖化愈差，甜度愈低。果實發育期間，未受低溫影响，糖化最完全，味最甜。熱帶果樹中，這種情形很普遍，例如鳳梨、香蕉等，都有這種情形。

番石榴需要多施有機肥料。(張振甫)

母猪發情徵候

● (1)母猪發情時的徵狀如何？應注意那些事項？
(2)母猪生產後，乳房有時會結成硬塊狀，是否為乳房炎，如何防治？

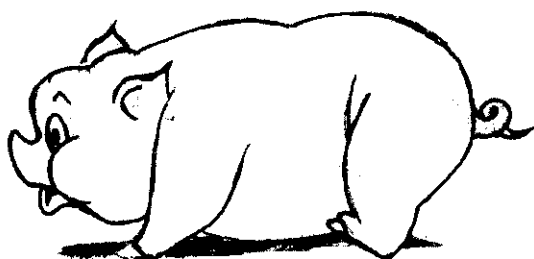
(3)初生兩天的仔豬，因母猪乳房有問題，而給予人工飼料，却會有下痢現象，而且都找水喝，如餵以葡萄糖水，其胃腸是否能受得了呢？或者只餵葡萄糖水等母猪乳房能正常供乳後，再使仔豬吸母乳，這樣是否可以？(嘉義縣朴子鎮天星新村82號林國彰)

● (1)母猪發情徵候，依品種和個體略有不同，昔日在來血統母猪發情甚為明顯，發情期亦長，不吃飼料或減少吃料達2~3天。但現在普遍飼養的

洋品種及其雜種母猪發情徵候較不明，且期間亦短。必須早晚注意觀察，才能發現。

母猪發情多表現：不吃或少吃、舉動不安、吼叫、外陰戶紅腫、乘駕其他豬、陰戶流出透明或少白的粘液的現象。這些徵候不一定全部看到，有時缺少部分徵候。若以人手壓迫母猪背腰部，會靜靜的站住，很乖的讓你壓。

最好以公豬試情，公豬可以嗅出母猪發情時的氣味，而親近母猪，或表現乘駕母猪的動作，就知道母猪已發情。若母猪不忌避公豬的乘駕，就表示發情盛期。若母猪不讓乘駕，表示發情尚未到交配的適期。



母猪發情前期及受精後，應餵與蛋白質高的飼料，並增加餵量，促使有良好的排卵及受精，受精胚胎順利着床子宮及發育，才可避免胚胎早期死亡，生產較多仔豬。

(2)母猪產後乳房出現硬塊，是乳房炎的開始，有時乳房會紅腫，波及全部乳房，造成急性乳房炎，有時只有幾個乳房出現硬塊。多由病原菌，如鏈球菌、葡萄球菌、壞死桿菌、化膿菌、放線菌等的感染而引發。

乳房炎必須早期治療，不然嚴重影响母猪的泌乳。可用盤尼黴素或其他抗生素注射治療。

預防方法為，注意分娩前產房的洗刷及消毒，使母猪在乾淨的環境下分娩。但母猪體亦必須洗刷及消毒後，才可趕入分娩欄待產。墊草應使用乾淨的。

(3)仔豬的人工哺乳，產後兩天就開始，必須餵與沖泡的牛乳，1~2周後，才可餵一般所謂的人工乳。不然仔豬胃腸無法承受這種急激的飼料變換，會發生下痢。

餵牛乳可用奶瓶，如果仔豬養於個別鐵欄，不必用奶瓶可盛在小飼槽內，仔豬就會自動吸吃奶水。人工哺乳後要回復母猪哺乳似很難，乳房可能不再泌乳。人工哺乳時另應注意的事項是，應有保溫設備，及個別或羣單位的隔離飼養（可利用欄飼或箱飼），以

法律問題解答

租賃未立契約

仍有法律效力

屏東縣東港鎮大潭里 102 號莊坤山

先生問：

先父於民國40年向地主承租一塊土地，約 0.3 公頃。最近我想繼承這筆土地的租賃權，始發現先父當時並未與地主訂立租賃契約，請問：

- (1)地主可否隨時收回這筆土地？
- (2)目前可否與地主再訂租賃契約？
- (3)我對這塊土地的權利如何？

高瑞鏗律師答覆：

法律上所謂契約，除有明文規定，要訂立書面者外，只須能證明雙方曾經意思表示一致，雖僅口頭約定，亦能成立契約，而由法律賦予一定的效果

(民法第153條)。

租賃契約為「不要式契約」的一種。

如訂有書面租約，固然可即證明租賃的事實，若未訂立書面租約，但依其他證明方法，例如繳租收據、地主承認出租信函或口頭約定時在場證人、介紹人等。可證明租賃關係存在。法律仍將保障承租人的租賃權，地主不得任意要求收回土地。

目前可否再訂書面租約，須視雙方是否願意而定。地主並無於事後再立書面契約的義務。

租賃權為財產權的一種。承租人死亡後，由繼承人全體當然繼承。

防止下痢。

仔豬一定要供水飲，一般以清潔的水（開水）就可以，不必一定要用葡萄糖水，當然餵葡萄糖水是有利而無害的。（張聯欣）

辣椒產期調節

● (1)我所種植的小辣椒，新芽上呈現黑色斑點，只要輕輕一動，便飄落地上，請問這是何病？如何防治？

(2)辣椒嫩芽經常有捲曲現象，有時呈現淡黃色，有時呈黑色，影響開花和生長，應如何防治？

(3)辣椒應如何施肥？

(4)能否將辣椒的採收期控制在12~2月間，或使辣椒在10月間仍照常開花？（台東縣卑南鄉利吉村17鄰90號許月梅）

● (1)可能為發生於莖葉的疫病，宜用 2,000 倍「依得利」可濕性粉劑，每10天噴1次。

(2)新芽捲曲黃化，有可能是兩種原因，一為紅蜘蛛及蟎類為害所致，如為本類請注意觀察捲曲葉背，可以看到紅色或白色小點，如用放大鏡觀察可見8足紅蜘蛛或白蟎類，本虫害可用「大克蟎」稀釋液（倍數請參照農藥說明）防治，以後新長出的心葉會恢復

正常。

但如噴藥後，還呈捲曲或葉背沒有發現紅、白小點，就為另一可能「毒素病」。本病只有拔除一途。

(3)辣椒施肥，以台肥39號複合肥料做基肥，每分地80公斤，再以70公斤硫酸銨及70公斤氯化鉀混合分3次或多次追肥。但開花前，勿施用過量硫酸銨，以免造成芽葉過茂，影響開花結果。硫酸銨以開花末期施用較宜。

(4)辣椒如要在10~2月能照常開花採收，或要一方面持續開花，一方面採收，有兩種方法：一為疏果，就是視辣椒植株生育程度，適當摘除果實，使結果數不達到總負荷數。另一法是分期播種種植，如6月底播1批，可於10月收穫，8月初播1批，可在11月中採收，9月中播的，可在2月後收穫。（陳盛義）

