法律問題解答

農地重測如有異議　應於公告期間提出

高雄縣旗山鎮圓富里富山巷8號郭崑池先生問：

某甲與某乙各有農田登錄地一塊，連接在一起。而東側又都占有並無所有權的所謂原野地。最近經由地政機關測量，「界址」變更，請問：

(1)「原野地」是否也跟着變更？

(2)如發生糾紛，訴諸於法，該如何處理？

高瑞錚律師答覆：

某甲與某乙所有農地，經地政機關重測結果，其境界線有所變更。某甲與某乙對於此一變更，如有意見，應於法定公告期間內提出異議。倘未於期間內聲明異議，地政機關即據以辦理土地標示變更登記。倘於期間內聲明異議，經主管市縣地政機關予以調處，而對於調處的結果仍有不服者，應於接獲調處通知後15日內，向司法機關訴請判決（土地法第46條之2、59條）。

至於某甲與某乙私自占有的原野地，其境界是否隨之變更，胥視地政機關測量結果而定。因某甲與某乙非該原野地的所有權人，自不能就原野地境界的變更，單獨表示意見。

答 (1)香菇接種時，封臘目的在：①以高溫來殺滅菌種表面的雜菌。②主要仍在保持菌種濕度，以防乾燥死亡。

因此一般仍以香菇臘來施行，配方爲白臘、松香，及沙拉油（比例爲1公斤：30公克：20CC），若只用白臘較易龜裂，不易達到以上兩個目的。

(2)一般有害的昆虫仍以白蟻爲主，至於黑螞蟻，可能爲接種口或樹皮破損侵入，所以均與封臘有關。若爲少部分爲害影响不大。藥劑方面可用800倍液的「安殺番」、「飛佈達」噴洒，以防其他白蟻或有害動物再爲害。（廖英明）

乾草製成率依鮮草老幼而異

問 盤固草1公斤乾草，大約用多少的鮮草乾燥成？青草製成乾草比例是多少？1公斤乾草價格多少？如果種植1公頃能收多少青草？須要多少成本？（台北市天祥路48巷17號2樓朱俊達）

答 (1)盤固草由鮮草晒成乾草的比例，隨盤固草的老幼而定，30～65天的盤固草，乾物量約鮮草16～25%，亦即每百公斤鮮草，經晒乾後約有16～25公斤以上乾草。

(2)每公斤乾草目前市價因季節而有變動，但畜產試驗所及分所公定價格每公斤4.5元。市面打包加工廠，經過加工後的價格約在每公斤7.0～8.0元。

(3)每公頃產量隨地區而異，一般約在20,000～30,000公斤左右，每公斤成本約在1.66～2.5元。

目前本省酪農及牧場嚴重缺草，開發牧草來源是很有潛力的。（成游貴）

芒果硬核期套袋可防治果實蠅

問 如何防治果實蠅爲害芒果？（台南縣官田鄉大崎村莉仔埔1號蔡金財）

答 防治果實蠅的方法有：

(1)平時果園懸掛含毒「甲基丁香油」誘殺器，誘殺雄蠅。

(2)發現果實蠅大量發生，可以噴射25%「馬拉松」粉劑加蛋白質水解物各100倍，每7天施用1次。

(3)套袋法：在5月果實硬核期，約果實成熟前30日，開始套袋。

套袋後如發現果實仍遭果實蠅爲害，應將果實收集擲入河中，或深埋土中處理。（溫宏治）



芒果套袋（阿郎）