

共有地被占耕

屏東縣萬丹鄉水泉村水泉路90之27號洪朝憲先

生問：

我與某甲持分共有一號土地。現在某甲未經我的同意，擅自在他現耕部分建造約3尺高水泥堤，使我耕作部分無路可通行，是否可請回復原狀，讓我通行？

最近，經申請地籍圖騰本，發覺目前我與某甲所耕作土地，實為某乙所有二號土地。而某乙則在一號土地上耕作，請問可否單獨要求某乙交還耕作土地？

高瑞錚律師答覆：

如因某甲所築水泥堤，致使無法通行耕作，你可依據民法第184條侵權行為的法律關係，或民法

第787條通行權的法律關係，請求回復原狀。

各共有人對於第3人，得就共有物的全部為本於所有權的請求，但回復共有物的請求，僅得為共有人全體的利益為之（民法第821條）。

一號土地屬於你與某甲共有，目前為某乙占耕，雖然你因水泥堤與某甲失和，某甲也許不願與你採取一致的行動，但按照上開規定，你可單獨向某乙提出返還土地的要求。如某乙不答應，你甚至可單獨提起訴訟，請求法院判令某乙將土地返還與你及某甲。

當然，你在起訴狀中，宜說明你願將現耕二號土地返還與某乙。關於返還土地請求權，並無15年時效期間的適用。

法律問題解答

任一共有人均可提出還地的要求

答 (1)礦鹽是由食鹽50%、去氫磷酸鈣40%、氧化鎂1.4%、氧化鋅0.2%、硫酸鐵0.6%、硫酸錳0.4%、硫酸銅0.25%、硫酸鈣0.01%、氯化鉀0.04%、石灰石粉6%、氯化鉀1%及維生素AD₃0.1%所組成硬塊狀物。而食鹽的主要成分為氯及鈉。使用食鹽時，羊易於取食，但需要保護箱以免散失，及提供適當水源。礦鹽無需保護，無消耗過多的危險，無虞缺乏微量元素。

(2)不僅羊怕蚊子，每種家畜皆怕蚊子，因蚊子除吸取動物血液及擾亂動物安寧外，亦是家畜傳染病及部分寄生蟲的媒介昆蟲。

(3)母羊接近分娩時，乳房膨脹，乳腺開始泌乳，陰部腫脹，陰門有粘液流出時，應即時移入分娩舍，舍內地上多鋪草，並派人看守。

母羊正常分娩勿須協助，產下仔羊，儘速清除鼻、口內污物（粘液），及用乾布或稻草拭擦皮膚，使皮膚乾燥。臍帶雖可自然斷裂，但乾燥斷離須1星期，此期易受細菌感染，所以應用碘酒塗擦。胎衣排出後儘快移走，免為母羊所食。

一般母羊分娩期間約2個小時左右，胎衣排出約產後30分鐘左右，如有異常請獸醫診治，以免發生損失。

(4)桑葉是由羊喜愛的1種食料，含蛋白質高，無毒性，如無其他因素，大量喂食，對羊不會發生不良影響。

(5)盤固草不結種子，利用匍匐莖切成2~4節，

進行打插繁殖，行株距為50公分×30公分。欲購草苗，請向「種苗繁殖改良場」或「畜產試驗所」洽購。

(6)食鹽的供給是把食鹽放入鹽箱內，置於羊可接近之處任其吸食，但不可污染到糞尿或其他不潔東西，否則羊不去吸食。至於放入1條蜈蚣之事，是毫無根據的。（吳憲郎）

尿素養牛 不會殘留屠體

問 常吃尿素的牛，屠體裏會不會產生有害物質？
（苗栗縣泰安鄉錦水村圓墩5鄰25號劉奇燃）

答 不會。因為尿素進入牛瘤胃內分解成氨，為瘤胃內微生物利用合成細菌蛋白質，不會造成屠體內殘留。（李善男）



（阿豐攝）