

柑桔根腐病 可施有機肥促生細根

問 我種植的柑桔，發生幼根爛皮的現象。請問這是何病？須用何種藥物防治？（雲林縣古坑鄉永光村光華路34巷11號徐清河）

答 幼根爛皮，是「根腐病」。目前沒有很好的防治方法，不過可用下列方法補救：

- (1)多施有機質肥料（堆肥、厩肥），使細根發生旺盛，補充爛根損失。
- (2)下雨期間，等雨停後，在樹幹地際部噴「大富丹」600倍。（蔡雲鵬）

杜鵑嫁接 形成層必須密接

問 山杜鵑應如何嫁接？何時嫁接最適宜（台北縣汐止鎮水源路2段204巷11號黃銘輝）

答 杜鵑花的嫁接初學者，可以今年生新枝作接穗，並接於砧木新梢部分的綠枝接法。在6月間進行，較易成功。

割接、切接、合接等方法均可利用，但切記，接穗與砧木的形成層務必密接，因杜鵑樹皮甚薄，嫁接



（廖敏卿 攝）

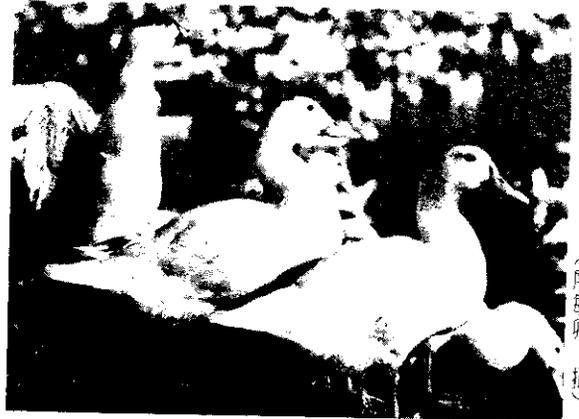
時不可受損，否則影响成活率。宜於2—3月進行。保持接合部的濕度，並套以塑膠袋，置於塑膠棚下。

一般嫁接後15—20日，便形成癒合組織，直至秋季便可完全接活。（蔡福貴）

鴨掉毛 多為緊迫所造成

問 中鴨為何會全身的羽毛都脫落？（雲林縣東勢鄉復興村信一路9號張明富）

答 鴨掉毛主要原因是緊迫造成。緊迫會引起內分泌（荷爾蒙）失調，導致食慾不振而造成營養不良，引發啄毛癖。這些現象都會使得羽毛脫落，預防之道在於改善管理，避免密飼，注意墊料的更換，以及加強營養的補充，尤其是微量元素及維生素。（張克勝）



（廖敏卿 攝）

荔枝施肥 1年3次

問 (1)荔枝施肥有的人主張分為3次（收成後、開花前、結果後），有的主張分2次（收成後、開花前），到底那1種施肥法比較好？每次使用那1種複合肥料，對荔枝的發育有幫助？

(2)荔枝施肥有人主張用複合肥料2號或5號，有些時候買不到，自己購買三要素肥料（硫酸銨、過磷酸鈣、氯化鉀）如何調配？

(3)防治荔枝膠虫用44%「大滅松」時，可否混合夏油？稀釋倍數若干？（屏東縣枋寮鄉天時村市場街14號陳文山）

答 (1)荔枝施肥以3次為宜，第1次為採收後的禮肥，第2次小花開放前，第3次在着果後果實急速發育時。第1、2次可施用含氮量較高的1號複

共有地持分出售

彰化縣田中鎮大崙里興裕路 837號
卓樹林先生問：

某甲與某丙共有 1 筆建地，因不知土地法規共有有人有優先承買權，未經徵求某丙同意，即與第 3 人某乙訂立買賣契約。嗣某丙聞訊以郵局存證信函通知，願以同一條件優先承買。管轄地政事務所且以公函通知某甲，如有出售這筆土地持分，須先徵詢某丙。某甲因而與某乙協商，但某乙堅持某甲履行契約，否則加倍返還定金，請問：

(1) 契約中有因可歸責於出賣人的事由，致不能履行時，出賣人應加倍返還其所受價金的條款，某乙可否依此請求？

(2) 某甲若將移轉登記必要書件（但無共有人放棄證明書）棄交某乙，某乙可否辦理過戶？某甲是否觸犯土地法第 34 之 1 條？

(3) 契約約定於地政事務所測量完畢時，辦理移轉登記。如今地政事務所又無法測量，若某乙提出訴訟，某甲有無法律上責任？

高瑞錚律師答覆：

共有人出賣其應有部分（持分）時，他共有人



須先徵詢他共有人 ——願否優先承購

得以同一價格優先承購，土地法第 34 之 1 條第 4 項著有明文。某丙主張優先承購，依法有據。某甲某乙買賣雙方亦應同受此一規定的拘束。因某丙願以同一條件優先承購，以致某甲依法不能履行原定買賣契約，尚難謂屬可歸責於某甲的事由致不能履行，某乙不得要求某甲加倍返還已付價金。

事實上，某丙既未出具放棄證明書，而該管地政事務所又經通知須先徵詢某丙願否優先承購，某甲縱將其餘過戶必要書件交付某乙，仍無法辦理所有權移轉登記（雖然，某丙的優先承購權，依最高法院判例，僅具債權效力，質言之，如已移轉登記為某乙名義，某丙不得對之主張其買賣無效，僅得請求某甲損害賠償）。

來函未說明所指地政事務所的測量，是何種測量。如是項測量，確仍無法進行，則某乙移轉登記請求權，即尚未發生，基本上不能起訴請求履行契約。

本件情形，某甲應定期催告某丙與之訂立買賣契約，雙方依約履行。另一方面須將已受定金返還某乙，如某乙拒絕受領，則向法院辦理提存。

合肥料，着果後，可施用 5 號或 2 號複合肥料。

(2) 單質肥料調配成與 2 號或 5 號複合肥料，比例近似時，換算量如下：2 號複肥的三要素比 11:9:18，調配時須用硫酸銨 40 公斤、過磷酸石灰 36 公斤、氯化鉀 22 公斤。

5 號複合肥料三要素比 16:8:12，調配時，須用硫酸銨 40 公斤、過磷酸石灰 22 公斤、氯化鉀 10 公斤。

(2) 夏油在溫度太高時不可使用，一般冬季防治膠蟲時，稀釋倍數 150 倍。（鄧永興）

砂地種稻 宜選分蘖力強的品種

問 我有淺砂地的田種稻，可能是施肥不當，成績不理想。請問應如何改善？種何品種較適宜？

（台東縣池上鄉慶豐村 4 鄰 46 號謝安翔）

答 淺砂地水稻生長不佳，推斷可能原因有：

(1) 砂地漏水較厲害，如未客土，土壤保水保肥

能力較差。因此肥料應採用「分次多施」的方式，即將每公頃的施肥量，一般田一次施用 4 次（基肥、一追、二追、穗肥）時，砂地稻田應分 6 次施用（將總量均分為 6 次），可防肥料流失，裨益水稻吸收。

(2) 或許所採用品種分蘖較差。因砂地稻田肥力較差，無法促進分蘖，以採用分蘖力強的品種為宜。

除改善肥料施用法外，品種選擇，可採用台農 67 號、台中 189 號等品種。（江瑞拱）



（朱義朝攝）