

## 栽培玉米 應避免連作

**問** 玉米可不可以連作？如果連作，要注意那些事項？（豐原市田心路2段272巷103號張清江）

**答** 栽培玉米原則上儘量避免連作，如果必須連作，應特別注意肥料與病虫害問題，不然不易獲得理想成績。

(1)肥料：於連作時，應施用充分的肥料。最好連作前，將土壤送至農業改良場土壤研究室分析，並依據分析結果來施肥。

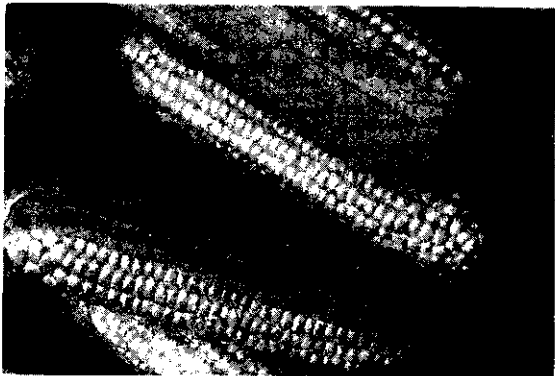
一般而言，玉米三要素推薦量如下：

①氮素（公斤／公頃）：早熟品種（台南5號、11號）秋裏作120~160。中熟品種（台農351號），秋作150~200，春作100~150。甜玉米：100~140。

②磷鉀（公斤／公頃）：早熟品種，50~80。中熟品種，70~120。

③氧化鉀（公斤／公頃）：早熟品種，40~70。中熟品種，50~100。

(2)病虫害：連作時，病虫害發生較為嚴重，應特別注意防治，尤其應加強防治病害。不然會影響玉米產量。玉米病害有銹病、胡麻葉枯病（葉斑病）、煤



（沈安騰攝）

紋病、露菌病、紋枯病（水田栽培）等，常影響玉米生育及產量，防治法請參看「植物保護手冊」（林薰生）

## 養殖田蛙 不宜用虱目魚飼料

- 問**
- (1)田蛙蝌蚪適宜的水溫是幾度？
  - (2)如何去除蛙池中的綠藻？
  - (3)蛙池雜草叢生，可噴用何種殺草劑？
  - (4)成蛙飼料，目前除「統一牌」外，是否另有別的廠牌？可否以虱目魚料投飼？
  - (5)蛙池池水惡臭，產生「阿摩尼亞」應如何改善？（高雄縣大寮鄉潮寮村25~5號簡茂昌）

- 答**
- (1)蝌蚪適宜水溫25~28°C。
  - (2)①池中有蝌蚪時，在晴朗天氣的早晨，用0.5PPM「克藻淨」液劑，隔5~7天再使用1次。
  - ②池中無蝌蚪時，用2PPM，約隔1~2周再使



（楊文振攝）

用1次。

(3)以人工清除為妥。

(4)還有「益漁牌」、「福壽牌」等。虱目魚飼料粗蛋白質較低，可能影響生長。

(5)可用「立百克」1PPM，約1星期後，再投用0.5~1PPM。（黃堯）

## 農會正式會員 才可投保農民保險

**問** 將來如果全面實施農民保險時，只要是農民就可參加嗎？是否每戶有幾人的限制？農保與勞保是否有同樣的年老給付？（雲林縣北港鎮樹脚里船

## 嘉義縣番路鄉下坑 耕地三七五租約 村 108~50號劉興田先 生問：

我家向台鳳公司嘉義農場承租耕地，已逾25年。每次租約到期換約，均稱順利。唯獨此次，拖延月餘，仍無消息。該公司前不久派員到我家，要求承購這筆土地，但未表明價格多少。我主動提出願按公告地價加兩成承購，亦無下文。

最近，風聞台鳳公司不準備續約，而要收回租地。我家從未欠租，地上種植果樹，目前繼續經營管理中。不過，過去因聽信台鳳公司嘉義農場承辦人的話，未去辦理三七五租約登記，現在是否可向鄉公所重新辦理三七五租約？又，台鳳公司可否堅持不再續約，收回土地？若然，我家能請求如何程度的賠償？

高瑞錚律師答覆：

耕地三七五減租條例第6條第1項所載：「本條例施行後，耕地租約應一律以書面為之。租約之訂立、變更、終止或換訂，應由出租人會同承租人申請登記。」云云，是為保護佃農及謀舉證上便利而設，非謂凡租約的訂立、變更、終止或換訂，須經登記，始能生效（以上見最高法院51年台上字第2629號判例）。

你家過去雖未會同台鳳公司嘉義農場向鄉公所辦理耕地租約登記，根據上開說明，應不影響其租

埔路30號李亮典）

**答** (1)目前本省實施的農民健康保險，依照暫行試辦要點規定，投保對象以依農會法第12條規定加入農會會員為主，但贊助會員不包括在內，又按農會法規定農會會員每戶以1人為限。

(2)農保在暫行試辦期間分為生育給付、傷害給付、疾病給付及喪葬補助4種，並無所謂年老給付項目，因農民無一定雇主區分，所以不能比照勞保規定辦理。

(3)至於將來如果全面實施農保時，是否修正部分規定，目前無法奉告。（徐靜田）

## 含笑花種植期 4~5月為適

**問** 含笑花種植及扦插繁殖「適當時期」為何？應注意那些事項？（南投市中興路 302巷22號王

約的有效成立，以及承租人的合法身分。

辦理耕地租約登記，應提出登記申請書1份、租約正本兩份，由租佃雙方會同申請，續訂租約的申請登記，亦同。但如因特殊情形，出租人或承租人不能會同對方申請登記時，得由一方陳明理由，填具保證書，呈請單獨申請登記。

耕地租約於租期屆滿時，除出租人依耕地三七五減租條例收回自耕外，如承租人願繼續承租者，應續訂租約（見耕地三七五減租條例第20條）。在此情形，如出租人拒不與承租人續訂租約，或拒不與承租人會同辦理續訂租約的申請者，承租人得依上述規定，陳明理由，填具保證書，單獨申請登記。

耕地租約期滿時，出租人並非當然得請求收回。須無下列情形之一，始得收回自耕：(1)出租人不能自任耕作者，(2)出租人所有收益足以維持一家生活者，(3)出租人因收回耕地，致承租人失其家庭依据者。但出租人若為擴大家庭農場經營規模，得收回與其自耕地同一或鄰近地段內的耕地自耕，不受上開第(2)款規定的限制。在此情形下，出租人應補償承租人改良土地所支付的費用（以未失效能部分的價值為限），尚未收穫農作物的價額，以及終止租約當期的公告土地現值，減除土地增值稅後餘額

### 末辦登記亦有效

先生)

**答** 含笑花性喜溫暖稍潮濕氣候，種植時期以4~5月為宜。扦插適期為，7月下旬~9月上旬，插穗基部帶粘土球，頂部留4~5枚葉片，行扦插繁殖。盆插時，以底部吸水供養水分，上覆以遮光網或竹簾。（蔡福貴）



（鄭元春攝）