

楊桃

施肥不當 影响果實生長

問 寄上楊桃果實、葉片及枝條，請問：

(1)楊桃果實尚未成熟，其末端即呈黃色，並萎縮長不大，請問這是什麼原因？

(2)楊桃葉呈圈狀黃色，請問是何原因？

(3)枝條發霉，然後枯萎而乾枝，應如何防治？（台南縣楠西鄉灣丘村32號蕭嘉興）



蜜絲楊桃（廖壬戌攝）

答

楊桃樣本經會同鑑定的結果如下：

(1)楊桃果實未成熟前，尖端即變黃停止生長的可能原因有：

①化學肥料施用時間不當。化學肥料若於上午施用，施用後，肥料的氮態氮受溫度增高而蒸發，對果實尖端產生為害所引起。請於下午施用。

②有機質肥料施用不當。使用材料未充分醱酵，施用後，經水分的分解產生熱氣而引起。建議使用充分醱酵的有機肥。

③農藥使用種類及稀釋倍數過高。用藥時，請參閱「植物保護手冊」。

(2)楊桃葉片呈圈狀黃色，應為藻斑病為害，防治方法請用「大生45」稀釋400~600倍或銅劑噴布，每隔7天1次，連續2次。

(3)枝條發霉枯萎，是屬赤衣病。此病發生環境為日照不良，枝條茂盛，通風不善，環境潮濕地易感染。防治方法：

①注意修剪，促使園地日照通風良好。

②剪除燒毀被害枝條，防止再傳染。

③園地採用四~四式波爾多液或「果菜多」稀釋1,000倍後，每隔7天，噴布1次，連續2次。但使用銅劑後，需噴布1次「新殺蟎」稀釋1,000倍液，以預防蟎類發生。請注意上述兩種藥劑，切勿為節省人工而混合。（王武彰）

果園施用 稻壳

應先堆積發酵

問 我在山坡地種植柑桔及芭樂。請問若在果園中利用稻壳堆肥，應注意那些事項？若在果樹下直接撒稻壳，對土質及果樹有何影响？（宜蘭縣頭城鎮福成路85號蕭旺機）

答 新鮮稻壳粗硬富含矽酸，肥料成分不多，且分解困難，與一般堆肥比較時，肥效較差。如用於平地粘重稻田，將可改善質地，但用於山坡地時，因稻壳質輕而不易耕入土中，若在果樹下直接撒施，更易被風雨吹散沖失，在已開墾梯田的果園，粘重地可以施用，並應翻入土中為宜，若撒施於地表，雖可防乾燥保濕，但施用量過多時，易使根部僅繁延伸長於表層，遇強風大雨時，將導致倒伏。但施用量少時

坡地柑桔園結實累累（薛聰賢攝）



，就不會有嚴重的為害和影响。

新鮮稻壳最好能與一般堆肥混合堆積，發酵後施用，對果樹發育將更有幫助。（王錦堂）

法律解答

農地轉售農友繼續耕作 可免徵土地增值稅

嘉義民雄鄉東榮村東榮路9號蔡光亮先生問：

(1)我有一塊土地，電力公司要收購做變電所，請問電力公司可能強行徵購嗎？地上農作物如何補償？

(2)農地賣出要不要繳增值稅？如何算法？

(3)賣了以後，再買農地，要納什麼稅？

高瑞錚律師答覆：

(1)國家因公共事業的需要，得依土地法有關規定，徵收私有土地。徵收土地應給予的地價補償費，如該土地已依法規定地價者，依其最後移轉時的地價，如未經依法規定地價者，由該管市縣地政機關估定。地上農作物，如被徵收時與其孳息成熟時期相距在1年以內者，其應受補償的價值，應按成熟時的孳息估定之。又，因徵收土地致其地上物遷移時，應給以相當遷移費。土地所有人對於補償費的估定有異議時，該管市縣地政機關應提交標準地價評議委員會評定之（以上均見土地法第208條起至247條）。

(2)已規定地價的土地，於土地所有權移轉時，應按其土地漲價總數額徵收土地增值稅。未規定地價的土地，則不繳土地增值稅，但應繳契稅（土地稅法第28條、契稅條例第2條）。

(3)已規定地價的土地，於移轉時，原則上固應按漲額比例，繳納40~60%的增值稅，但亦有例外情形，例如平均地權條例第45條第1項即規定：「農業用地在依法作農業使用時，移轉與自行耕作之農民繼續耕作者，免徵增值稅。」又如土地稅法第35條第1項第3款亦規定：「自耕之農業用地出售，自完成移轉登記2年內，另行購買仍供自耕之農業用地，其新購土地地價超過原出售土地地價，扣除繳納土地增值稅後之餘額者，得向主管稽徵機關申請就其已納土地增值稅額內，退還其不足支付新購土地地價的數額。」

檳榔分級(楊文振攝)



檳榔

育苗期 應施氮肥

問 (1)檳榔定植後，應如何施肥？幼樹每株每年施放幾次？成樹應採用何種施肥法？

(2)檳榔在育苗期中應否施肥？如何施肥？

(3)檳榔種植成林，樹下間栽葛鬱金，如何栽植？

(花蓮縣富里鄉中山路63號陳宜生)

答 (1)每年施用2次，於3~4月及8~9月各施1次。施肥方法：1~4年生幼樹可用①全環狀1次，②半環狀東西1次與南北1次。5~7年生中樹，可採用半環1次，東南、西北1次與東北、西南1次。8年生以上大樹採用①放射式、②條施、③撒布法。施肥位置均在植株樹冠範圍內，每次不同位置，不可重複，並看實際情形，增減肥料。

如因三要素肥料混合調配麻煩，可以替代複合肥料同重量施用。在生長期者施五號複合肥料，花果期者改為四號複合肥料。

(2)檳榔在育苗期中，應施少量多次氮素肥，如尿素加水灌施或無露水時，全面輕度撒施，看發育生長實際情形，約1個月或2個月1次。

(3)葛鬱金作物高度約2台尺高，有覆蓋作用，但不可栽植靠近植株的根圍頭，以免吸收肥分，影响檳榔產量與品質，而且根頭幹莖容易寄生害虫，要特別注意。(洪啓超)