

申請青創貸款

擔保品足夠即不需保證人

嘉新縣中埔鄉鄉風鎮農友來函詢問：

我現在正辦理農村青年創業貸款，有以下幾個問題：

- (1) 擔保品不足時，申請農業信用保證基金，保費如何計算？
- (2) 辦理農村青年創業貸款，如果所提供擔保品够，是否亦需保證人？擔保品不足，申請農業信用保證，是否還要保證人？
- (3) 還款期限，是否與一般農貸方式一樣，每半年償付本息1次為原則？

「農貸服務信箱」答覆：

- (1) ①提供不動產為擔保者，這部分貸款的保證費率為千分之2。
- ②提供動產為擔保者，這部分貸款的保證費率為千分之3。
- ③未提供擔保品者，其保證費率為千分之4。
- (2) ①若你所提供的擔保品，經辦貸款農民銀行或農會認定是够，則不須再提供保證人。
- ②擔保品不足，申請農業信用保證基金保證時，是否要提供保證人，請參考下列的「申請基金提供信用保證的貸款或契約透支，應提供擔保的標準表」：

每案貸款金額	提供擔保的標準		說 明
	擔 保 品	保 證 人	
30萬元(含)以下	免	免	(1)擔保品的價值，依受託機構鑑定的放款值為準。
超過30萬元~50萬元	免	貸款機構認可之股實保證人1人	(2)申貸金額或契約透支額度超過50萬元~100萬元者，應提擔保品概依申貸金額或契約透支額度按20%計算；超過100萬元~200萬元者，超過100萬元部分，依30%計算；餘類推。同一受託機構同一借款人分案申請者，應與前案合併計算。
超過50萬元~100萬元	放款值20%	同 上	
超過100萬元~200萬元	放款值30%	同 上	
超過200萬元~300萬元	放款值40%	同 上	(3)擔保品鑑價達借款金額或契約透支額度70%以上者，得免徵保證人。
超過300萬元~400萬元	放款值50%	同 上	(4)借款人年齡加計借款期間已達70歲者，應加徵年齡加計借款期間未滿65歲的保證人1人。
超過400萬元	放款值60%	同 上	(5)如受託機構貸款辦法規定擔保條件，較本標準規定為寬者，亦得比照貸款辦法規定辦理。

(3) 本金以每半年1次平均攤還為原則，利息隨同繳付，但得視農業生產的季節性，及借款人收益情形，酌予增減；資本支出貸款，並得酌訂寬緩期限，但其期限最長不得超過3年。