

青年農民如何購置農地

近年來，由於社經環境之變遷，農業人力逐漸老化，為讓農業生產注入新活力，行政院農業委員會執行農業發展條第29條之規定，訂定有青年農民「能自耕認定標準及證明書核發注意事項」乙種，以輔導農校畢業青年及家庭農場從事農業青年，購買農地從事農業生產，提昇農業人力素質，促進農業現代化，其重要規定如下。

認定標準

■適用對象：18~40歲農校畢業或家庭農場青年

農業主管機關輔導青年購買農地從事農業生產之對象，以農校畢業青年或家庭農場青年為限，年齡須在18~40歲之間。

所稱農校畢業，係指公立或經主管教育行政機關立案或認可之國內外中等以上學校農業有關科系畢業。

所稱家庭農場，係指以共同生活戶為單位，從事農業產銷之農場。符合家庭農場青年之要件，必須在共同生活戶中已設籍6個月以上。

■曾受農業專業訓練或實習

政府輔導之對象另須具備下列經歷或訓練：1.曾接受政府辦理或委辦之農業專業訓練1個月以上，並得有結業證書，2.具農業學校最近10年，在學期間農、牧場相關實習1學年以上，或1學期2學分以上或每週4小時以上，得有證明文件者，3.最近10年曾任職政府農業機關、農業試驗

研究機構、農學院校或農民團體推廣單位，而從事農業生產指導1年以上，得有證明文件。

■購買農地須在住所附近

輔導購買農地之青年，除須符合前2項要件外，尚須目前無農業外之專任職業，其購買之農地座落須與住所同在一直轄市或縣（市）轄區內，若不在同一直轄市或縣（市）轄區內，農地座落須在住所之毗鄰鄉（鎮、市、區）範圍內。另擬購買之農地現況須合法使用，面積不得少於0.1公頃。

申請程序

■核發機關：戶籍所在地鄉公所

具備條件之青年得向戶籍所在地之鄉（鎮、市、區）公所申請，鄉（鎮、市、區）公所應於5日內轉請該管直轄市或縣（市）政府農業主管單位核發。

■應檢附之申請文件

申請人應填具申請書並檢附下列文件一併送核：1.學歷證件影本，2.經歷或訓練證件影本，3.戶籍謄本，4.擬購買農地之圖說（土地登記簿影本、地籍圖謄本及位置略圖），5.經營計畫書，6.承諾書（5年內確實從事農業生產及不移轉承諾），7.農地所有人讓售同意書。

■審查及核發證明書

直轄市或縣（市）政府農業主管單位接獲申請書後，應先檢視其證件，證件不齊全者，應逕退申請人限期補正，證件齊

全者應於接獲申請書15日內審查認定。

審查合於規定者，由直轄市或縣（市）政府核發「農業學校畢業青年購買農地能自耕證明書」或「家庭農場從事農業青年購買農地能自耕證明書」。

輔導管理

證明書自核發之日起6個月內有效，申請人得持以購買農地，另依規定，申請人購買之農地面積超過1公頃者，得由農業主管機關協助辦理15年貸款。若承購離農轉業戶之全部農業用地者，面積雖不滿1公頃，主管機關仍得以協助貸款。

主管機關自核發證明書之日起5年內，應至少查核一次，查核是否符合經營計畫書及承諾書之記載事項，如有違反規定

者，視情節通知改善或依相關法令處理。另，核發證明書機關對已核發證明之案件應妥予保存及建檔，俾利查核及管理。

笑一笑

老師：「小菁，你為什麼遲到？」

小菁：「老師，您不是要我們遵守交通規則嗎？今天我上學的時候，看到旁邊有一個交通標誌，上面寫著一個『慢』字，我為了遵守交通規則，就走得很慢。」

老師：「啊……。」（菁玉）

—歡迎投稿



鎂富鈣肥-1號 鎂鈣富機肥

木漿牌 有機肥-1號 有機肥-2號

鎂富鈣肥1號

鹼度：38.7%以上，
氧化鎂：5.7%以上，
NPK：1%以上，
其他成份：
有機質20%以上。
肥料製造登記證字號：08104號

有機肥1號

有機質：60%以上，
水份：35%以下，
NPK：1%以上，
氧化鎂2%以上，
氧化鈣15%以上，
氧化鈣0.5%以上。
肥料製造登記證字號：08103號

鎂鈣富機肥

有機質：40%以上，
氧化鎂：3%以上，
氧化鈣：20%以上，
NPK：1%以上，
水份：35%以下。
肥料製造登記證字號：08102號

有機肥2號

有機質：60%以上
水份：35%以下
NPK：1%以上
氧化鎂：2%以上
氧化鈣：8.5以上
肥料製造登記證字號：08105號

鎂富鈣肥系列業經花蓮農改場田間試驗，並經省農林廳80.10.29農產字第9584號審核通過，對落花生、無子西瓜、水稻等有增產效果（資料備索）。

中華紙漿股份有限公司 地址：花蓮縣吉安鄉光華村100號
電話：(038)521171 (10線) 轉農產課



系列產品

請認明 木漿牌 標誌
品質保證 信用可靠

- ◎具纖維特性之有機質肥料
- ◎肥效顯著、活性持久
- ◎適用各種作物：落花生、水稻、西瓜、一般果樹、蔬菜、茶樹等
- ◎有機肥，含有機酒渣及酵母菌之有機質

本公司係公民合營公司，本系列產品業經研究開發成功，並獲証實為有效之農業資材。