

合農業發展條例及相關配套法案修正公布實施後，為處理人民依法申請農業用地作農業使用之證明，憑以辦理不課徵土地增值稅或免徵遺產稅或贈與稅及耕地移轉登記等業務，所訂頒之過渡時期處理原則，其內容及程序如下：

「農業用地作農業使用證明」適用如下情況：

申請耕地所有權移轉登記者。

申請農業用地移轉與自然人不課徵土地增值稅者。

申請農業用地繼承或贈與之免徵遺產稅或贈與稅者。

繼承或法院拍賣之移轉登記案件，民衆可逕向地政機關辦理農地移轉。

依本暫行處理原則辦理核發農業用

地作農業使用證明之作業，在細則及相關子法規未訂頒前，參酌原核發自耕能力證明書之作業方式，授權由土地所在地之鄉鎮市區公所辦理。

申請者應填具申請書，並檢具下列相關文件，向土地所在地之鄉鎮市區公所提出申請。

- 土地登記簿謄本
- 申請人身份證明文件
- 繼續作農業使用承諾書
- 其他相關證明文件

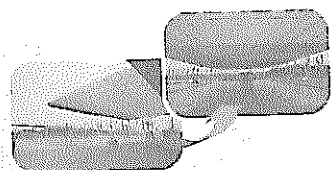
鄉鎮市區公所應組成小組辦理現場會勘，並審核其農業用地是否符合「作農業使用」。如合於作農業使用之情事者，即由鄉鎮市區公所核發「農業用地作農業使用證明書」，供申請人持向稅

三冠牌

簡易網



(專利字號：114948)



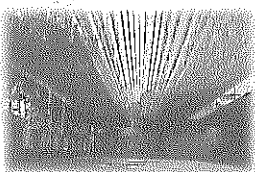
掛耳式遮光網

掛耳與網身為緊密織成，一體成形。免除傳統遮光網架設時再加工附著之處理方式，省工、省錢。

懸掛式遮光網

搭設不受地形或崎嶇地影響，張掛容易，使用方便。

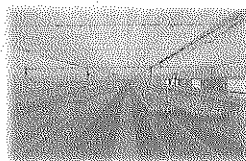
隨風擺動，風阻小，不怕颱風侵襲。



能源節省布

具有遮光及防水一體兩用的效果，省去溫室內舊有使用PE薄膜及遮光網的麻煩。

可縮小空間範圍，節省控制溫度的能源浪費。



煥坤企業股份有限公司

地址：彰化縣福興鄉西勢村員鹿路二段155號
TEL：(04) 777-3878 (總機) FAX：(04) 778-9778