

# 您終生信賴的銀行



## 臺灣土地銀行 LAND BANK OF TAIWAN

### 土銀為您提供全方位的金融服務～

- |          |        |        |
|----------|--------|--------|
| 各類存放匯款業務 | 信託保證業務 | 土地金融債券 |
| 代繳公用事業費  | 代收稅股款項 | 公司薪資轉帳 |
| 電子金融業務   | 投資理財服務 | 外匯業務   |
| 金融卡      | 現金卡    | 國際信用卡  |
|          |        | 國際金融卡  |

### 土銀服務專線一覽～

- 顧客免付費申訴專線：  
0800-231590
- 金融卡緊急掛失專線：  
(02)2754-3366 (營業時間外)
- 信用卡掛失專線：  
0800-021268 (02) 2632-4555
- 信用卡服務專線：  
0800-089369 (02) 2314-6633
- 信託業務理財諮詢專線：  
(02) 2389-0210
- 網路銀行服務：  
網址：[www.landbank.com.tw](http://www.landbank.com.tw)

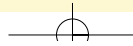
全國首創最低利率

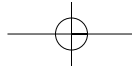


總行：台北市館前路46號

電話：(02) 2348-3456

超人氣申辦中  
0800-28-2099





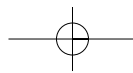
## 一、土地銀行「一般農漁業放款」簡介

種類	對象	用途	期限	金額	利率	還款方式
農業放款	1. 從事或經營農、林、漁、業、牧、業、有關之個人、團體、公司、行號及有關機關 2. 依農業發展條例取得農地之個人	(一) 週轉 從事農業生產、開發、加工、儲運、貿易、修護、繁殖、經常性週轉以及農家生活等所需資金。 (二) 資本性支出 1. 購買土地或購建房屋、廠房、倉庫及營業場所。 2. 修繕房屋。 3. 購置、改良農業用地及開建、改善漁塭繁殖設備。 4. 購買、更新機器設備及其他。 5. 開發農業觀光休閒設施。 6. 其他中、長期農業生產。	最長3年	視實際需要及營收核貸	按本行牌告基本放款利率及核定之加減碼標準計算並機動調整。	(一) 週轉資金 利息按月繳納，本金到期一次還清為原則。 (二) 資本性支出資金 1. 貸放後按月攤還本金並照餘額計息每月償還本息一次，或按月平均攤還本息。 2. 放款期間超過二十年以上者，得保留貸款金額之三成在最後一年一次償還，其餘金額仍按前述方法攤還本息。 3. 具農漁民身份者，得視貸放後按其收穫季節，每六個月為一期償還一次，其每期應還金額之計算，得按前列方式之一辦理。 前項各款攤還方式得視實際情形酌定寬限期，在寬緩期間僅付利息不還本金。惟期間最長五年為原則。
漁業放款	從事或經營漁業之個人、團體、公司、行號及有關機關	漁船之購置、建造或更新、添置設備及出海、歲修、經營性週轉等所需資金	1. 資本支出：最長七年，但八百噸以上大型漁船得視實際需要酌情延長不得超過十年。 2. 週轉資金：最長三年。	1. 資本支出：以不超過所需資金之七成為原則。 2. 週轉資金：視實際需要及其營收情形核定。	同上	1. 資本支出：利息按月繳納，本金分期攤還並得視實際需要及償還能力訂定一年攤還寬限期。 2. 週轉資金：利息按月繳納，本金一次償還，但期限超過一年者得分期攤還。 前二項分期攤還本金方法得視其產銷季節、償還能力及資金運用情形酌予調整。
	經營養殖漁業的漁民、漁企業及有關機關團體	開建漁塭、購置養殖設備、魚苗、飼料、週轉金	1. 資本支出：最長七年。 2. 週轉資金：最長三年。	同上	同上	同上

## 二、土地銀行「農漁業專案放款」簡介

種類	對象	用途	期限	金額	利率	還款方式
加速農村建設放款	農漁民、農漁民團體、政府機關	農林漁牧的生產、運銷、基本公共設施依央行農金會核定計畫辦理	公共設施及資本支出最長10年，經常性週轉金最長5年，短期週轉金最長5年，短期週轉金最長1年	按央行農金會核定各放款計畫核貸	按央行農金會核定利率計息(公共設施4.25%，資金支出及週轉金5.25%，災害及畜牧污染防治貸款4.25%)	按各放款計畫核定的償還辦法償付本息
農業機械化基金放款	實際從事農漁業的個別農漁民或農漁民團體及辦理農機代耕或出租業務農漁民	購買農漁業機械或其附屬設備投資改造(改良)傳統農業設備為自動化設備	實際從事漁業：最長7年。代耕或出租業者，或貸款金額40萬以下者：最長4年	以購買農漁機械實際所需金額之8成為限。自動化設備貸款每戶最高貸款餘額，畜牧部份為3千萬元，其餘為1千2百萬元。	按農委會核定利率計息	每半年分期攤還本息一次
農業產銷班放款	1. 經登記有案之農業產銷班及班長 2. 經編組有案之八萬大軍核心農漁民	1. 購置或更新農業資材 2. 興建或修建農業生產設備 3. 購置及改良農業用地 4. 週轉金	資本性支出：最長15年，週轉金部份：1-3年	資本支出：按實際購買價格7成核貸，週轉金：按實際需要核貸	按本行基本放款利率及核定之加減碼機動計息	每半年償付本息一次，中長期本金寬緩期最長3年
修建農民生宅放款	年滿20歲以上且設籍6個月以上之農漁民	修建自用農宅所需建築材料、設備、工資等費用	修建：最長7年	修建：每戶最高60萬元	修建：3.5%比照國宅基金貸款利率調整	每半年分期攤還本金一次
山坡地開發基金貸款	具有合法山坡地範圍內土地使用權及完整經營計畫與能力的個別農戶或農業團體或法人	山坡地開發的拓墾、水土保持、農業經營及公共設施。畜牧經營、農宅	公共設施最長10年，資本支出最長10年，週轉金1年	按水土保持局核定標準貸款	按水土保持局核定利率計息公共設施3.5%，資金支出及週轉金：擔保4.25%、無擔保4.5%	利息：每半年繳付一次 本金：公共設施：每年一期，分十期平均攤還，於貸放滿一年時償還第一期。 資本性支出：每半年一期，分十一期平均攤還，於貸放滿五年時償還第一期。 週轉金：到期一次清償。

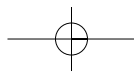




## 二、土地銀行「農漁業專案放款」簡介(續)

種類	對象	用途	期限	金額	利率	還款方式
行政院開發基金畜牧事業污染防治設備貸款	由縣市主管機關證明確實從事畜牧及畜產加工事業之農戶或公司	以購買或改善污染防治設備為限	最長8年	每一貸款計畫限由一行庫承貸，額度不得超過該計畫成本90%	按農民銀行基本放款利率6成計息	第3年半起每半年償還本金一次 利息：每半年繳付一次
行政院開發基金農業自動化機器設備優惠貸款	農企業。 農產品加工業。 從事農漁牧生產並依法令辦理登記之農戶、農漁民團體。	購置自動化設備及改造(改裝)傳統農業設備為自動化設備	最長7年。	每一貸款計劃額度不得超過設計成本之80%。(有政府補助款應先予扣除)每一計劃申請人貸款額度最高不超過本貸款總額之百分之4%(即八千萬元)	不超過郵政儲金二期定期儲金掛牌利率加年息二%機動計息	利息每個月繳付本金自寬限期屆滿後，每3個月平均攤還一次。
保護自耕農與促進土地利用基金放款	三七五租約承租(承領)人，公有土地承(租)領人，社區更新、農地重劃區內之所有權人(縣)市政府	1. 承租人購買三七五租約耕地。2. 承(租)領人改良三七五租約耕地(含公地)或增加生產購買農業生產資材之貸款。3. 公地承領人應繳地價款。4. 土地所有權人負擔農村社區更新地上物拆遷補償費或農地重劃農水路及有關工程費貸款。5. 縣(市)政府辦理第4項業務之貸款	1. 最長10年 2. 最長5年 3. 最長15年 4. 5年，必要時得延長惟不得超過10年 5. 最長5年	買賣(應繳)地價8成最高6百萬元實際所需 1. 按承買實際價格八成核貸。 2. 按實際所需為限。 3. 按應繳地價款八成為限。 4. 土地所有權人應負擔費用部份。 5. 同第4項	1. 最高年息5% (現行4%) 2. 最高年息6% (現行5%) 3. 最高年息5% (現行5%) 4. 最高年息6% (現行5%) 5. 最高年息6% (現行5%)	1. 分20期平均攤還本息 2. 分10期平均攤還本息 3. 分30期平均攤還本息 4. 分5期平均攤還本息 5. 依主管機關核定條件辦理
擴大家庭農場經營規模協助農民購買耕地放款	一、年齡十八歲以上五十五歲以下，購置或交換耕地以實際從事經營之家庭農場農民。 二、因繼承協議由一人繼承，需現金補償其他繼承人者。 三、年齡十八歲以上四十五歲以下農校畢業青年，購置耕地面積0.5公頃以上，直接從事農業生產者；購置離農轉業農戶之全部耕地者不在此限。 四、農地重劃區內之現耕農民標購抵費地與零星集中耕地或購置毗鄰之耕地。 五、三七五租約耕地之佃農購置地主讓售之耕地從事農業經營者。	購買或繼承耕地的資金	最長20年	每戶貸款之最高額度為新台幣6百萬元，按該耕地當期公告現值計算之，並以不超過實際買賣或繼承的現金補償金額為限	每息3.5%	第二年起每半年攤還本金一次
農漁會放款	各級農漁會	金融事業週轉金、經濟事業週轉金	金融事業週轉金：最長1年，經濟事業週轉金：配合事業計畫實際需要核定	視實際需要核貸	按本行基本放款利率加減碼有關規定議訂	一次償還或分期攤還本金並按餘額計付利息
農漁業災害復建放款	受災的農漁民	天然災害地區農漁民復建	最長7年	視實際受害情形參照農委會訂定標準核貸	按優惠利率計息	本息每6個月分期攤還一次
林務基金造林貸款	實際從事造林專業的私人、公司、團體機關及學校等經營公私有林地或租地造林需要造林缺乏資金者	林木的新植、撫育、造林附帶設施、森林遊樂區綠化、美化環境	最長20年	按省府年度核定標準核貸	按省府核定利率 息、私人、公司、團體、學校：3%， 鄉、鎮公所：1%	每年攤還本息一次
水利工程放款	農田水利會、大型水庫工程	興修建各種水利工程及工程的維護	最長15年	視實際需要金額並經主管官署核定	視各案計畫逐一核定	每半年攤還本息一次
水利會業務週轉金放款	農田水利會	農田水利會業務週轉金	最長1年	視實際需要金額並經主管官署核定	視各案計畫逐一核定	到期一次清償





## 台灣土地銀行營業單位一覽表

### 北部地區

#### 總行

台北市中正區館前路46號 (02)23483456

#### 信託部

台北市中正區延平南路81號 (02)23483456

#### 國外部

台北市中正區館前路46號 (02)23483456

#### 國際金融分行

台北市中正區懷寧街53號6樓 (02)23483456

#### 營業部

台北市中正區館前路46號 (02)23483456

#### 臺北分行

台北市中正區博愛路72號 (02)23713241

#### 民權分行

台北市中山區民權西路26號 (02)25629801

#### 長安分行

台北市中山區長安東路二段52號 (02)25238166

#### 長春分行

台北市中山區長春路156號 (02)25681988

#### 城東分行

台北市中山北路二段46號之2 (02)28767287

#### 松山分行

台北市松山區敦化南路一段1號 (02)25774558

#### 復興分行

台北市松山區民生東路三段132號 (02)27199989

#### 中崙分行

台北市松山區東興路26號 (02)27477070

#### 古亭分行

台北市大安區羅斯福路三段125號 (02)23634747

#### 和平分行

台北市大安區和平東路三段15號 (02)27057505

#### 仁愛分行

台北市大安區仁愛路三段29號 (02)27728282

#### 忠孝分行

台北市大安區復興南路一段129號 (02)27312393

#### 敦化分行

台北市大安區敦化南路二段76號 (02)27052987

#### 信義分行

台北市信義區基隆路一段436號 (02)27585667

#### 東台北分行

台北市信義區松德路107號 (02)27272588

#### 松南分行

台北市信義區松山路130號 (02)27631111

#### 士林分行

台北市士林區中山北路五段689號 (02)28341361

#### 天母分行

台北市士林區忠誠路二段122號 (02)28767287

#### 內湖分行

台北市內湖區民權東路六段156號 (02)27963800

#### 西湖分行

台北市內湖區港墘路185號 (02)26599888

#### 南港分行

台北市南港區南港路一段364號 (02)27834161

#### 文山分行

台北市文山區景興路206號 (02)29336222

#### 萬華分行

台北市萬華區西園路二段205號 (02)23322778

#### 大安簡易行

台北市大安區大安路二段三七號 (02)23256266

#### 板橋分行

台北縣板橋市文化路一段143號 (02)29689111

#### 東板橋分行

台北縣板橋市民族路258號 (02)29633939

#### 華江分行

台北縣板橋市文化路二段182巷1弄2號  
(02)22518599

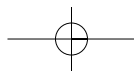
#### 光復分行

台北縣板橋市三民路二段148號 (02)89522345

#### 三重分行

台北縣三重市重新路二段1之8號 (02)89712222



**西三重分行**

台北縣三重市重陽路一段81號 (02)29846969

**新莊分行**

台北縣新莊市思源路221號 (02)29973321

**南新莊分行**

台北縣新莊市民安西路240號 (02)22066080

**永和分行**

台北縣永和市竹林路33號 (02)29270511

**中和分行**

台北縣中和市景平路323號 (02)29461123

**雙和分行**

台北縣中和市中山路二段120號 (02)22425300

**土城分行**

台北縣土城市中央路一段127號 (02)22651000

**汐止分行**

台北縣汐止鎮大同路一段306之3號 (02)26498577

**新店分行**

台北縣新店市北新路一段309號 (02)29151234

**三峽分行**

台北縣三峽鎮民生街83號 (02)86711010

**樹林分行**

台北縣樹林鎮保安二街82號 (02)26845116

**泰山分行**

台北縣泰山鄉明志路三段168號 (02)29018899

**蘆洲分行**

台北縣蘆洲市中山一路100號 (02)22859100

**淡水分行**

台北縣淡水鎮中山北路一段42號 (02)26219691

**基隆分行**

基隆市中正區義一路18號 (02)24210200

**正濱分行**

基隆市中正區中正路652號 (02)24621111

**桃竹苗地區****桃園分行**

桃園縣桃園市中正路75號 (03)3379911

**南桃園分行**

桃園市中山路八三五號 (03)3786969

**北桃園分行**

桃園縣桃園市中正路1071號1樓之1 (03)3566199

**中壢分行**

桃園縣中壢市中山路190號 (03)4253140

**北中壢分行**

桃園縣中壢市環北路400號 (03)4250011

**平鎮分行**

桃園縣平鎮市南豐路94-98號 (03)4699111

**石門分行**

桃園縣龍潭鄉北龍路49號 (03)4792101

**八德分行**

桃園縣八德市介壽路一段702號 (03)3667966

**南崁分行**

桃園縣蘆竹鄉中正路215號 (03)3526556

**新竹分行**

新竹市中央路1號 (03)5213211

**東新竹分行**

新竹市東區北大路22號 (03)5353998

**竹北分行**

新竹縣竹北市三民路18號 (03)5532231

**湖口分行**

新竹縣湖口鄉中正路一段102號 (03)5996111

**新工分行**

新竹縣湖口鄉新竹工業區中華路76號 (03)5981969

**竹東分行**

新竹縣竹東鎮東林路10號 (03)5961171

**苗栗分行**

苗栗縣苗栗市中正路402號 (037)32053

**頭份分行**

苗栗縣頭份鎮中華路932號 (037)6671851

**通霄分行**

苗栗縣通霄鎮中正路85號 (037)756010

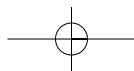
**中部地區****臺中分行**

台中市區自由路二段1號 (04)22235021

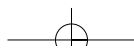
**南台中分行**

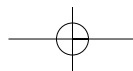
台中市南區國光路81號 (04)22240323





<b>西臺中分行</b>			雲林縣虎尾鎮林森路一段490號	(05)6327373
台中市西區五權路2-4號	(04)22289151		<b>斗六分行</b>	
<b>北臺中分行</b>			雲林縣斗六市中山路72號	(05)5323901
台中市北區大雅路45號	(04)22016902		<b>北港分行</b>	
<b>北屯分行</b>			雲林縣北港鎮民主路90號	(05)7836111
台中市北區文心路四段232號	(04)22915678		<b>東部地區</b>	
<b>中港分行</b>			<b>宜蘭分行</b>	
台中市西屯區文心路三段4號	(04)23166111		宜蘭縣宜蘭市光復路43號	(039)361101
<b>太平分行</b>			<b>羅東分行</b>	
台中縣太平市中山路四段46號	(04)23950788		宜蘭縣羅東鎮公正路158號	(039)571111
<b>烏日分行</b>			<b>蘇澳分行</b>	
台中縣烏日鄉新興路328號	(04)23360311		宜蘭縣蘇澳鎮太平路17號	(039)961100
<b>豐原分行</b>			<b>花蓮分行</b>	
台中縣豐原市中山路508號	(04)25242191		花蓮縣花蓮市中山路356號	(038)351171
<b>豐農分行</b>			<b>玉里分行</b>	
台中縣豐原市中正路127號	(04)25157388		花蓮縣玉里鎮中山路二段51號	(038)886181
<b>沙鹿分行</b>			<b>臺東分行</b>	
台中縣沙鹿鎮成功東街45號	(04)26651717		台東縣台東市中華路一段357號	(089)310111
<b>大甲分行</b>			<b>外島地區</b>	
台中縣大甲鎮鎮政路40號	(04)26877181		<b>澎湖分行</b>	
<b>彰化分行</b>			澎湖縣馬公市三民路20號	(06)9262141
彰化縣彰化市光復路98號	(04)7230777		<b>金門分行</b>	
<b>福興分行</b>			金門縣金城鎮民生路34號	(082)327301
彰化縣福興鄉橋頭村復興路28號	(04)7785566		<b>金城分行</b>	
<b>員林分行</b>			金門縣金城鎮民生路6號	(082)311981
彰化縣員林鎮中山路二段100號	(04)8323171		<b>南部地區</b>	
<b>南投分行</b>			<b>臺南分行</b>	
南投縣南投市中山街202號	(049)2222143		台南市中區中正路28號	(06)2265211
<b>草屯分行</b>			<b>東臺南分行</b>	
南投縣草屯鎮中正路601之7號	(049)2330573		台南市東區東門路三段261號	(06)2906183
<b>嘉義分行</b>			<b>安平分行</b>	
嘉義市中山路309號	(05)2241150		台南市西區永華路252號	(06)2220111
<b>嘉興分行</b>			<b>北臺南分行</b>	
嘉義市中興路125號	(05)2810866		台南市北區公園路128之7號	(06)2210071
<b>民雄分行</b>			<b>永康分行</b>	
嘉義縣民雄鄉建國路三段216號	(05)2200180		台南縣永康市中山南路20號	(06)2321171
<b>虎尾分行</b>			<b>南化分行</b>	





台南縣南化鄉南化村128號	(06)5775206	<b>鳳北分行</b>	
<b>學甲分行</b>		高雄縣鳳山市青年路二段152號	(07)7437641
台南縣學甲鎮中正路303號	(06)7832166	<b>鳳山分行</b>	
<b>新營分行</b>		高雄縣鳳山市曹公路15號	(07)7460121
台南縣新營市中山路9號	(06)6322441	<b>五甲分行</b>	
<b>白河分行</b>		高雄縣鳳山市五甲二路256號	(07)7715176
台南縣白河鎮三民路95號	(06)6855301	<b>大樹分行</b>	
<b>新市分行</b>		高雄縣大樹鄉穰腳村中興西路20號	(07)6523662
台南縣新市鄉復興路10號	(06)5997373	<b>美濃分行</b>	
<b>新興分行</b>		高雄縣美濃鎮中山路一段65號	(07)6813211
高雄市新興區七賢一路480號	(07)2355111	<b>屏東分行</b>	
<b>中正分行</b>		屏東縣屏東市逢甲路78號	(08)7325131
高雄市新興區中正三路158號	(07)2352156	<b>高樹分行</b>	
<b>中山分行</b>		屏東縣高樹鄉高樹村南興路99號	(08)7963399
高雄市前金區五福三路87號	(07)2519406	<b>潮州分行</b>	
<b>苓雅分行</b>		屏東縣潮州鎮新生路12號	(08)7884111
高雄市苓雅區忠孝二路18號	(07)3328477	<b>潮榮分行</b>	
<b>高雄分行</b>		屏東縣潮州鎮中山路117號	(08)7898787
高雄市鹽埕區大勇路131號	(07)5515231	<b>枋寮分行</b>	
<b>前鎮分行</b>		屏東縣枋寮鄉隆山村隆山路111號	(08)8781533
高雄市前鎮區一心一路241號	(07)3329755	<b>海外地區</b>	
<b>三民分行</b>		<b>洛杉磯分行</b>	
高雄市三民區建工路222號	(07)3861301	19F, 811 Wilshire Boulevard Los Angeles CA, 90017	
<b>建國分行</b>		U.S.A.	002-1-2135323789
高雄市三民區建國一路458號	(07)2250011	<b>香港辦事處</b>	
<b>博愛分行</b>		“香港中環區皇后大道中九號八樓803室	
高雄市三民區博愛一路338號	(07)3150301	Unit 803, 8F, 9 Queen's Road Central, Hong Kong	
<b>小港分行</b>			852-25810788
高雄市小港區宏平路336號	(07)8065606	<b>新加坡分行</b>	
<b>左營分行</b>		80 Raffles Place, #34-01 UOB Plaza 1, Singapore	
高雄市左營區博愛二路368號	(07)5577898	048624	(65)63494555
<b>大社分行</b>			
高雄縣大社鄉中山路369號	(07)3520779		
<b>岡山分行</b>			
高雄縣岡山鎮岡山路285號	(07)6216102		
<b>路竹分行</b>			
高雄縣路竹鄉中山路750號	(07)6972131		

