

農地銀行啓用 · 開創服務新頁

由農委會成立的「農地銀行」於8月14日開張，當天蘇嘉全主委與農會總幹事代表揭幕，並期許未來透過農地銀行，農漁會能夠發揮長期在農業經營、行銷及地方深耕的基礎，讓農地租賃買賣更具保障，也讓農漁民更安心。



蘇嘉全主委與農會總幹事代表揭幕

「農地銀行」是新農業政策的重要一環，由農漁會扮演農地租售或二手機具租賃媒合服務角色，同時提供農地利用法令及農業專案金融貸款等諮詢服務平台。目前已有147家農會240人完成訓練及證書取得，農委會還在專業訓練中特別增加農地利用管理法令實務6小時，以強化農會人員應有的專業職能。由於法令制度及人員訓練等準備工作齊備，農會也逐漸籌辦「農地銀行服務中心」，第一階段至少有115家基層農會加入服務行列，農地銀行網站也已經建置

有1,000筆的農地出租、農會不良資產拍賣及出售案件。

蘇主委表示，農地銀行並不是只有仲介服務，未來農委會也會輔導農會人員考取「不動產經紀人」執照，並繼續沿用現行不動產經紀業之交易糾紛處理方式，如消費者保護法之申訴、消費者保護法及鄉鎮市調解條例之申請調解、仲裁法之申請仲裁等機制，以強化農地仲介交易之安全保障。

農委會強調，推動農地銀行業務，並非鼓勵農漁會以辦理農地買賣及增加營收為目的，而是以服務農漁民為出發點，並配合促進農地利用及活化農地租賃相關規劃措施，達到農地流通及農地資源有效使用之政策目標，同時引進新世代農民的活力和創意，帶動農業的發展，開創農漁民、農漁會及政府三者皆贏之施政目標。農地銀行網址為：ezland.coa.gov.tw，歡迎大家一起來使用。🌱

從紅螞蟻合唱團吉他手到牙科醫師，到雙手沾滿泥土的農夫，黎旭瀛醫師於記者會上感謝農委會推動農地銀行業務，讓農地租賃買賣更具保障（黎旭瀛提供）