魚池澀水社區農村再生建設先期規劃
總目錄

壹、緒論 1-1
1.1 計畫緣起 1-1
1.2 規劃目標 1-1
1.3 工作內容 1-2
1.4 規畫程序、方法步驟 1-4
1.5 計畫相關課程與法規分析 1-6
1.5.1 相關計畫 1-6
1.5.2 相關法令 1-8
貳、農村社區基本資料調查 2-1
2.1 農村社區基本資料調查 2-1
2.1.1 社區之地理位置、範圍、面積 2-1
2.1.2 核心聚落範圍、面積 2-4
2.1.3 土地清冊、使用分區 2-5
2.1.4 人文資源調查 2-8
2.1.5 自然環境與資料調查 2-11
2.1.6 社區內組織調查 2-61
2.1.7 社區公約擬訂 2-63
參、歷年相關規劃及建設 3-1
3.1 歷年公部門相關規劃 3-1
3.2 歷年建設工程與經費 3-1
3.3 歷年成果檢討分析 3-1
3.3.1 歷年公部門相關規劃檢討分析 3-2
3.3.2 歷年建設工程檢討分析 3-3
肆、社區生活現況 4-1
4.1 土地使用現況 4-1
4.2 產業型態與發展 4-3
4.3 公共設施 4-10
4.3.1 區域性公共設施 4-10
4.3.2 社區性公共設施 4-10

4.3.3 鄰里性公共設施 4-12
4.4 水土保持 4-16
4.5 交通運輸 4-19
4.6 農村住宅 4-26
4.7 災害狀況調查 4-35
4.8 在地居民生活現況調查 4-37
伍、農村社區面臨課題對策 5-1
5.1 規劃區之優勢與劣勢分析 5-1
5.2 限制發展區範圍 5-4
5.3 課題與對策 5-8
陸、農村發展規劃構想 6-1
6.1 農村再生發展功能分區構想 6-2
6.2 農村社區整體發展規劃 6-20
6.2.1 社區自主提出設施規劃需求表 6-20
6.2.2 社區整體性軟硬體設施規劃建議 6-23
6.3 建設項目用地合法性說明及解決方式 6-65
柒、執行計畫 7-1
7.1 分期分項投資構想原則 7-1
7.2 分期分項投資構想 7-3
7.3 規劃分期分項工程經費需求 7-4
7.4 分期分項投資預算 7-7
7.5 分期分項發展計畫 7-14
7.6 經營管理維護措施 7-21
捌、未來導入農村再生發展區之機制 8-1
8.1 社區居民意願分析 8-1
8.2 未來農村再生發展區之範圍 8-2
8.3 導入再生發展區的方法 8-5
玖、效益評估 9-1
9.1 經濟效益 9-1
9.2 社會效益 9-4
9.3 環境效益 9-8
9.3.1 水資源與水土保持 9-8
9.3.2 動植物資源 9-9

拾、結論與建議 10-1
附件一、社區、培根團隊、顧問師與規劃團隊之溝通
附錄二、社區居民需求訪談表
附錄三、社區居民意見確認表
附錄四、社區建物普查
附錄五、社區橋樑普查
附錄六、農村再生建設先期規劃GIS圖資
附錄七、土地清冊
附錄八、歷次審查意見回覆